

Inspire

 **Makerhome** Newsletter 03/2008

Happy New Year 2009



: Creativity Challenge
Project 2 : Build for The Champion
: Quality Control #2
Makerhome Construction Process
: Review : Life Modern Style
: The Solution

Movement



Home Buyers' Focus @ Central Pattaya

เพื่อขยายให้บริการสร้างบ้านคุณภาพในพื้นที่ภาคตะวันออก เมกเกอร์โฮม ได้นำแบบบ้าน The Solution และแนวคิดการสร้างบ้านเข้าร่วมแสดงในงาน Home Buyers' Focus ที่ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยา เมื่อวันที่ 24-29 ตุลาคม 2551 ที่ผ่านมา เพื่อแนะนำการให้บริการรับสร้างบ้านในเขต จ.ชลบุรี ศรีราชา บางแสน พัทยา และพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งได้รับความสนใจจากลูกค้าเข้าเยี่ยมชมและสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมเป็นอย่างดี



เมกเกอร์โฮมแลงข่าว CSR PROJECT สร้างบ้านพักครู

หลังจากเปิดโครงการ "สร้างประโยชน์ยั่งยืนแก่สังคม บ่มเพาะความรู้สู่องค์กร" เมกเกอร์โฮมสร้างบ้านพักครู มอบให้ศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติ จ.นครนายก โครงการในมูลนิธิชัยพัฒนา โดยได้เริ่มโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคมเป็นต้นมา และเมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2551 ที่ผ่านมา ได้จัดแลงข่าวร่วมกับผู้สนับสนุนโครงการ บจก.โอลิมปิกกระเบื้องไทยพันธมิตรวัสดุก่อสร้าง 11 บริษัท บจก.ทีทีเอฟ อินเทอร์เน็ตอินเตอร์เนชั่นแนล และคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ลาดกระบัง พร้อมเปิดตัวเจ้าหน้าที่เมกเกอร์โฮมและแบบบ้านที่จะไปทำการก่อสร้างในวันที่ 1-3 ธันวาคม 2551 ค่ะ

Makerhome on Tour MACAU

เมื่อวันที่ 14-16 ธันวาคม 2551 ที่ผ่านมา คณะผู้บริหารบริษัทเมกเกอร์โฮม จำกัด นำทีมโดยคุณพันธุ์เทพ ทานชิตกุล กรรมการผู้จัดการ ได้นำพนักงาน เจ้าหน้าที่ และทีมก่อสร้างบริษัทเดินทางไปทัศนศึกษาและท่องเที่ยวประเทศมาเก๊า หลังจากร่วมแรงร่วมใจสร้างผลงานสร้างบ้านคุณภาพ เป็นไปทามเป้าหมายที่ตั้งไว้มาตลอดทั้งปี



Makerhome Spirit Night Party

ส่งท้ายปีเก่า 2551 ด้วยการสรุปผลงานประจำปีของบริษัทเมกเกอร์โฮม จำกัด ในงาน Makerhome Spirit Night Party งานเลี้ยงสังสรรค์ของเจ้าหน้าที่ พนักงาน และทีมก่อสร้างของบริษัท เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2551 พร้อมการแจกรางวัลหน่วยงานก่อสร้างยอดเยี่ยมประจำปี 2551 โดยคุณพันธุ์เทพ ทานชิตกุล กรรมการผู้จัดการ เป็นผู้มอบรางวัล



M Talk

สวัสดิ์ปีใหม่ค่ะ... สมาชิกครอบครัวเมกเกอร์โฮมทุกท่าน กลับมาพบกันอีกครั้งใน Inspire ฉบับต้อนรับปีใหม่ 2552 ก่อนอื่นต้องขอกล่าวถึงเรื่องดีๆ เป็นการต้อนรับปีใหม่ที่มาถึงกันก่อนกับการส่งมอบไปเป็นที่เรียบร้อยแล้วสำหรับโครงการ "เมกเกอร์โฮมสร้างบ้านพักครู" จำนวน 3 หลัง มอบให้กับศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติ จ.นครนายก งานนี้ขอบอกว่าบรรยากาศเต็มไปด้วยรอยยิ้มทั้งผู้ให้และผู้รับกับการร่วมกันสร้างสาธารณะประโยชน์ตอบแทนสังคม คิดตามรายละเอียดใน Focus ค่ะ ส่วนความเคลื่อนไหวของเมกเกอร์โฮมมีอะไรบ้างอ่านใน Movement จากนั้นมาดู บ้านดี 10 ประการ ตอนจบต่อจากฉบับที่แล้ว จากนั้นพบกับ บ้านสวยสไตล์โมเดิร์นของครอบครัวปิยะชน ใน Review ค่ะด้วยแบบบ้านสวยๆ ใน On Site ปิดท้ายฉบับนี้กับ The Solution บ้านต้นแบบปรับขยาย 3 ดีไซน์ ที่นำมาให้ชมกันอย่างจุใจ 9 แบบ 9 ขนาด แล้วพบกันใหม่ฉบับหน้า สวัสดิ์ปีใหม่อีกครั้งค่ะ

Makerhome
ศูนย์รับสร้างบ้าน : เมกเกอร์โฮม
02 556 0888



ตรวจสอบงานก่อสร้าง 10 ประการ (ตอนจบ)

จากฉบับที่แล้วได้รับความรู้เกี่ยวกับมาตรฐานการตรวจสอบงานก่อสร้างบ้านไปแล้ว 5 ประการ คือ 1.งานผังบริเวณ 2.งานเสาเข็ม 3.งานคอนกรีต 4.งานโครงสร้าง 5.งานผนัง ในฉบับนี้มากล่อกันว่าส่วนที่เหลือจะมีอะไรบ้าง

6. งานก่อฉาบ

- ก่ออิฐห้วยระยะห่างที่ถูกต้องตามข้อกำหนด
- เทเอ็น คสล. ความระยະของผู้ผลิต
- คิดตั้งท้าวป้องกันการแตกร้าวตามมุมอาคารและขอบหน้าต่าง



1. ก่ออิฐให้ถูกต้องตามข้อกำหนด
2. เอ็น คสล.
3. ท้าวตามมุมต่างๆ

8. งานระบบประปา

- จัดเตรียมการฝังท่อต่างๆ ก่อนเทคอนกรีต
- อุปกรณ์ยึดท่อจะต้องได้มาตรฐาน
- กรณีมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งต้องดูด้วยคอนกรีตไม่หดรัด
- เดินท่อน้ำดีในผนังป้องกันการเสียหาย หลีกเลี่ยงการเดินบนพื้น
- ถังน้ำบักจะต้องติดตั้งข้อต่ออ่อนเสมอ เพื่อป้องกันการหักเมื่อดินทรุด



1. เตรียมการฝังท่อน้ำก่อนเทคอนกรีต 2. อุปกรณ์ยึดท่อที่ติดกับอาคาร
3. การอุดรอยร้าวที่ผนัง 4. ถังน้ำบักในชั้นใต้ดิน 5-6. การติดตั้งถังน้ำบัก

7. งานปูกระเบื้อง

- จัดทำแบบรายละเอียดก่อนปูกระเบื้อง
- กำหนดตำแหน่งและจัดเศษกระเบื้องก่อนงานปูเพื่อความสวยงาม



1-2. แนวการปู กำหนดเศษกระเบื้องบริเวณห้องครัว

9. งานระบบไฟฟ้า

- แยกวงจรแสงสว่างและเต้ารับออกจากกัน ป้องกันการใช้งานไม่ได้ทั้งระบบ กรณีไฟฟ้าขัดข้อง
- แยกประเภทสายไฟฟ้าด้วยสายสีต่างๆ เพื่อง่ายแก่การตรวจสอบ



1. แยกวงจรแสงสว่างและเต้ารับ
2. แยกประเภทสายไฟฟ้าด้วยสายสีต่างๆ

10. งานส่งมอบบ้าน

- ห่อหุ้มวัสดุที่เสียหายง่ายก่อนส่งมอบ
- ทำความสะอาดเพื่อสะดวกก่อนการย้ายเข้าอยู่อาศัย



1. ทำความสะอาดภายนอกบริเวณก่อนเป็นมอบบ้าน
2-4. การห่อหุ้มวัสดุที่ติดตั้งแล้วเสร็จ

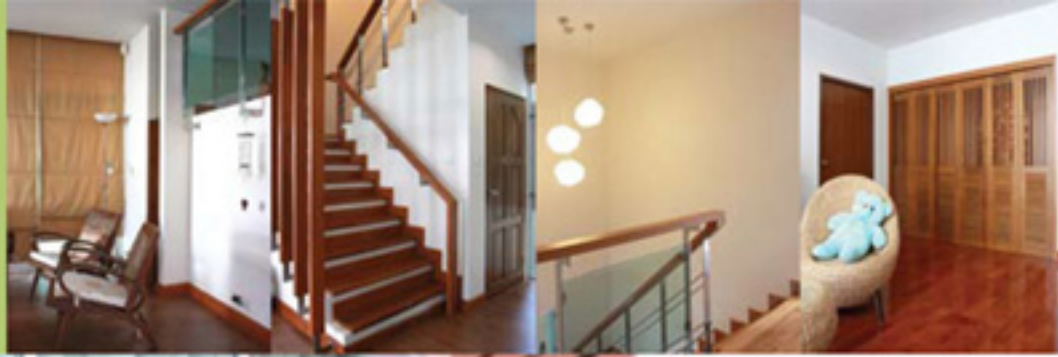
บทสรุปบ้านคุณภาพ..บ้านเมคเคอร์โฮม

บ้านสร้างเสร็จทุกหลังจะผ่านการตรวจสอบงานก่อสร้างตามมาตรฐานของเมคเคอร์โฮมทุกชั้นตอมทั้ง 10 ประการ ได้แก่ 1.งานผังบริเวณ การกำหนดครุฑข้างอิง 2.งานเสาเข็ม 3.งานคอนกรีต 4.งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ 5.งานผนัง 6.งานก่อฉาบ 7.งานปูกระเบื้อง 8.งานระบบประปา 9.งานระบบไฟฟ้า 10.งานส่งมอบบ้าน ทั้งนี้เพื่อสร้างความมั่นใจในผลงานก่อนส่งมอบบ้านให้กับลูกค้าทุกหลัง



Review

เจ้าของบ้าน : ทพ.ปิยะ ปิยะชน
สถาปนิก : New Design



LIFE MODERN STYLE



เส้นสายที่ดูเรียบง่ายประกอบขึ้นเป็นรูปทรงทันสมัย จากรายละเอียดภายนอกจนถึงภายใน บ่งบอกรูปลักษณ์เฉพาะตัวที่แฝงไปด้วยความอบอุ่นของครอบครัวที่พักอาศัยในบ้านหลังนี้ บ้านของครอบครัว "ปิยะชน"

ด้วยอาชีพและหน้าที่การงานที่ไม่ค่อยมีเวลาได้หยุดพักผ่อนมากนัก ทพ.ปิยะ ปิยะชน ทันตแพทย์คลินิกทันตกรรมเดินทอลสแควร์ และทพญ.ชีมาลัย ปิยะชน หัวหน้าภาควิชาทันตกรรมอนุรักษณ์และทันตกรรมประดิษฐ์ คณะทันตแพทยศาสตร์ ม.ส.ว. เจ้าของบ้านสวยหลังนี้ จึงคิดว่า "บ้านเป็นที่พักผ่อนที่ดีที่สุด" ด้วยเหตุนี้เองจึงทำให้ทั้งสองตัดสินใจสร้างบ้านหลังใหม่ขึ้นมาเพื่อตอบสนองความต้องการและตอบโจทย์การพักผ่อนของทุกคนในครอบครัว ได้อย่างลงตัวที่สุด

"สมาชิกในครอบครัวมีทั้งหมด 4 คนครับ แต่มีคุณตาคุณยายคือพ่อแม่ภรรยาจะอยู่บ้านอีกหลังที่ติดกัน ส่วนในบ้านนี้ก็มี ผม ภรรยา และลูกชาย 2 คน ที่ดินครั้งนี้ค่อนข้างที่ซื้อไว้มันก็เป็นบ้านอยู่แล้วครับ เมื่อที่ครั้งนี้ประมาณ 75 ตารางวา พอจะสร้างบ้านใหม่ก็ทุบบ้านเก่าทิ้งไป ที่ตัดสินใจสร้างบ้านใหม่เพราะอยากได้บ้านซึ่งแยกออกมามีความเป็นส่วนตัว เพื่อเอาไว้พักผ่อนเวลากลับมาจากทำงาน"

ขอขอบคุณ : ครอบครัว "ปิยะชน"
ทพ.ปิยะ-ทพญ.ชีมาลัย ปิยะชน

หลังจากนั้นจึงเริ่มค้นหาข้อมูลสร้างบ้านจนกระทั่งตัดสินใจเลือกและไว้วางใจให้เมคเคอร์โฮมเป็นผู้รับผิดชอบสร้างบ้านให้

“ผมใช้ชีวิตปรึกษาและสอบถามข้อมูลจากเพื่อนๆ เวลาว่างงานแสดงที่เกี่ยวข้องกับบ้านผมก็จะไปดูเรื่อยๆ ทั้งที่ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เมืองทองธานี ความงานอื่นๆ ก็ไปดูอยู่หลายที่ หลายบริษัท จนไปเจอกับเมคเคอร์โฮม บริษัทที่ดูน่าเชื่อถือก็ครับ อยู่ในอันดับคั่นๆ ของบริษัทรับสร้างบ้าน เพราะผมคงไม่อยากได้บริษัทที่ไม่น่าเชื่อถือ ถ้ามีปัญหาที่ความได้ อีกอย่างก็พาไปดูที่โชว์งานที่กำลังก่อสร้างอยู่ เลยมีความเชื่อมั่นที่จะสร้างบ้านกับเมคเคอร์โฮม”

ในส่วนของแบบบ้านนั้นคุณหมอปิยะมีแนวคิดอยู่บ้างแล้วจึงค่อนข้างง่ายในการทำงาน

“ส่วนแบบบ้านก็ดูมาบ้าง ส่วนใหญ่ดูจากหนังสือ แต่พอมาเจอแบบบ้านของเมคเคอร์โฮมก็อยากได้แบบนี้แหละมันตรงพอดิบครับ เมคเคอร์โฮมก็ให้คำแนะนำในเรื่องการดูพื้นที่ ดูราคา ส่วนใหญ่จะดูสองอย่างนี้ว่ามันได้รีเปล่า ไม่ใช่แบบบ้านหลังใหญ่แล้วที่คืนเล็กนิดเดียว มันก็ลงไม่ได้ หรือว่ามีงบไม่มากแต่จะสร้างบ้านหลังใหญ่ประมาณนี้ครับเค้าก็จะช่วยคอบเรื่องแบบบ้านกับพื้นที่บ้าน มันก็เลยลงตัวพอดิบ โดยส่วนตัวอยากได้บ้านแบบที่มีสระน้ำ ซึ่งทางเมคเคอร์โฮมเค้าก็มีแบบในลักษณะนี้อยู่แล้ว เลยไม่ได้ปรับเปลี่ยนอะไรมาก คือตกลงแล้วก็ดูกันเลยครับ เาแบบมาดู แก้กันเลย และดำเนินการเลย”

หลังจากได้พูดคุยและปรึกษากับสถาปนิกเมคเคอร์โฮมแล้ว จึงได้บทสรุปเป็นแบบบ้านในสไตล์โมเดิร์นพร้อมสระว่ายน้ำกลางบ้าน เปิดมุมมองด้วยกระจกรอบตัวบ้านให้ความรู้สึกโปร่ง โล่ง



เพื่อการระบายอากาศและประหยัดพลังงานแสงสว่างในตอนกลางวัน จัดแบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วน ทั้งพื้นที่ส่วนพักผ่อนของครอบครัวและพื้นที่ส่วนครัวของสมาชิกทุกคนได้อย่างลงตัว หลังจากนั้นเมื่อแบบบ้านพร้อมรายละเอียดเรียบร้อย จึงเริ่มเข้าสู่ขั้นตอนการก่อสร้างซึ่งเป็นส่วนสำคัญที่สุดของการสร้างบ้าน

“ตั้งแต่เริ่มต้นก็มีปัญหาบ้างครับ เช่นเรื่องการถมดินที่ไม่ได้เมื่อสระว่ายน้ำ เลยต้องแก้ไขกันนิดหน่อย แคนในเรื่องของการก่อสร้างก็รวดเร็วครับ เวลาทำงานก็จะเร็วกว่าที่อื่น คือตรงความเวลารจริง อันที่จริงเสร็จก่อนเวลาด้วยซ้ำ โดยรวมเรื่องงานเร็วไม่ค่อยมีปัญหา เพราะเค้าทำงานเร็วกันอยู่แล้ว มีคิขคหรือมีปัญหาตรงไหนโทรถามก็มาแก้ไขให้ครับ”

จนกระทั่งบ้านสร้างเสร็จเรียบร้อย ความรู้สึกของคุณหมอปิยะและครอบครัวเมื่อได้เข้ามาอยู่อาศัยในบ้านหลังนี้คือ

“หลังจากที่ได้รับมอบบ้านก็รู้สึกดีครับ ไม่ต้องเหนื่อยอีก สบาย งานก็โอเค โดยรวมถือว่าใช้ได้เลยครับ ที่ก็คืออยู่สบายดี เย็น สถาปนิกเขาออกแบบดีครับ ฟังก์ชันก็ลงตัว ครบตามที่เรากำลังต้องการ ห้องนอนจะเป็นห้องที่ผมโปรดที่สุด นอนหลับสบายดีครับ เพราะผมทำงานมากเหนื่อยๆ กลับมาถึงก็หลับเลย”

และสุดท้ายคุณหมอปิยะได้ฝากข้อคิดเห็นอันเป็นประโยชน์ต่อเมคเคอร์โฮมว่า

“อยากจะให้สถาปนิกคนออกแบบได้คุยกับลูกค้ามากกว่านี้ นี้น้อยไปหน่อย เพราะเขาเป็นคนออกแบบ พอส่งงานให้ให้ไฟร์แมนมาคุยซึ่งบางทีขาดการประสานงานกัน จึงอาจไม่รู้เรื่องคือคนออกแบบต้องรู้ดีกว่าอยู่แล้ว เช่นถ้าจะปรับแบบก็จะปรับที่สถาปนิกตัวจริงไม่ได้” ❌



Focus

"สร้างประโยชน์ยั่งยืนแก่สังคม บ่มเพาะความรู้สู่องค์กร" เมคเคอร์โฮมสร้างบ้านพักครู ๕๐

กลับมาอีกครั้งกับโครงการ **Makerhome Creativity Challenge Project 2** กิจกรรมที่สนับสนุนการปฏิบัติงานร่วมกันของพนักงาน เพื่อมุ่งเน้นพัฒนาองค์ความรู้ไปกับการสร้างประโยชน์ตอบแทนสู่สังคม ภายใต้กิจกรรมในปีนี้มีคือ **"เมคเคอร์โฮมสร้างบ้านพักครู ๕๐"** เมื่อวันที่ 1-4 ธันวาคม 2551 ที่ผ่านมา ณ ศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติ ในมูลนิธิชัยพัฒนา จ.นครนายก โดยการนำทีมพนักงานและทีมก่อสร้างของทั้ง 3 ทีม ที่ผ่านเข้ารอบสุดท้ายคือ ทีม Survivor ทีม Slow but Sure และทีมคุณพระช่วย ทำการแข่งขันก่อสร้างบ้านพักครู จำนวน 3 หลัง ให้เสร็จภายในเวลา 3 วัน

และสุดท้ายก็ได้ทีมชนะเลิศคือ ทีม Survivor ด้วยแนวคิด "Nature Harmony" เน้นการกลมกลืนอย่างลงตัวไปกับธรรมชาติ ทำให้ชนะใจกรรมการที่ช่วยกันโหวตลงคะแนนให้ และคว้าถ้วยเกียรติยศไปครอง หลังจากนั้นทั้งสามทีมทั้งพันธมิตรวิศกก่อสร้างที่ร่วมสนับสนุนโครงการ ได้ร่วมกันส่งมอบบ้านพักครูทั้ง 3 หลังให้กับศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติเพื่อใช้เป็นสาธารณะประโยชน์ต่อไป



ทีม Survivor



รวมพลังเมคเคอร์โฮมสร้างบ้านพักครู



ทีม คุณพระช่วย



ทีม Slow but Sure



ทีม Survivor (จากซ้ายไปขวา) คุณอัญชวี คุณกชวิมล คุณณัฐพร คุณจวี (ที่ปรึกษาทีม) คุณเอกสิทธิ์ โศคนะ (สถาปนิกหัวหน้าทีม) คุณกชศักดิ์ เมธีวินัย (ทีมก่อสร้าง) คุณเจริญ จริยะ และคุณอรนิชา ลือพงศ์กร

ทีมชนะเลิศ Survivor

"ก็ดีใจครับ แต่ว่าจริงๆ แล้วทั้งสามทีมก็เต็มที่แล้วครับ ผมว่าทุกคนก็จะตั้งใจเหมือนกันหมด คือคณะนี้รางวัลไม่ใช่สิ่งสำคัญแล้วอยู่ที่ว่าทุกทีมสามารถสร้างบ้านเสร็จ สำเร็จทุกทีม และก็ได้ส่งมอบบ้านในวันนี้ครับ และพอใจครับพอใจกับผลงานของทีมช่างทำออกมาได้ดีมากเลย คือเราสามารถที่จะทำคามที่เราถ่ายทอดออกมาได้ครบทุกอย่างครับ"



อาจารย์ปัญญา ปุฒิเวทินทร์ หัวหน้าศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติ

"ผมเห็นแบบครั้งแรกทั้ง 3 แบบ นึกภาพไม่ออกว่ามันจะสร้างเสร็จได้ยังไง แต่พอเห็นทีมช่างและเห็นความตั้งใจของทั้ง 3 ทีม ผมแว่มาดู คุ้นตลอด คนที่เข้ามาเดินดูบ้านผมจะไม่แนะนำเรื่องความสวยงามของบ้าน แต่ผมจะแนะนำเรื่องความเป็นมาว่าโครงการนี้เกิดขึ้นได้อย่างไร คือสังคมเนี่ย คนมันต้องรู้จักการให้สังคมถึงจะอยู่ได้ ผมคุยกับเมคเคอร์โฮม คุยกับพันธมิตรที่มาช่วยกันสร้าง ทุกคนโอบเอ้า ถ้ามีอีกเขาไม่ว่าเศรษฐกิจเป็นยังไง"



คุณพันธุเทพ ทานชิตกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัทเมคเคอร์โฮม จำกัด

"ดีใจที่เห็นทุกคนทุ่มเททั้งกำลังกายกำลังใจในการทำภารกิจนี้ให้สำเร็จ ตอนที่เราคิดโครงการนี้ก็รู้ว่ามียาก แต่พอเห็นความสำเร็จในวันนี้ รู้สึกว่าทุกคนใช้ความพยายามอย่างมาก เมื่อเทียบกับเวลาแค่ 3 วันด้วยเงินทุนที่จำกัด และสิ่งนี้จะสำเร็จไม่ได้เลยถ้าเกิดทุกคนไม่ได้ให้ความทุ่มเท ทุกคนเต็มใจ และไม่เหนียวกับการทำงานตั้งแต่ 7 โมงเช้าถึง 4 ทุ่ม 3 วัน คิดต่อกัน ผมคิดว่าแรงบันดาลใจเป็นจุดสำคัญที่ทำให้งานนี้สำเร็จได้ครับ"

M Staff

เมคเคอร์โฮมบริการสร้างบ้านด้วยมาตรฐานวิชาชีพจาก Makerhome Professional Team ที่มีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญ สามารถให้ความมั่นใจได้ในการบริการที่จะสร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้าทุกท่าน



คุณศิวพร เทียนทองดี

ตำแหน่ง :

ผู้จัดการแผนกบริหารโครงการ
ภูมิการศึกษา :

ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ
สาขาการเงินการธนาคาร
มหาวิทยาลัยรามคำแหง
หน้าที่ความรับผิดชอบ :
วางแผนงาน บริหารจัดการ
และงานให้คำปรึกษา ควบคุม
ดูแลงานสถาปนิกที่ปรึกษา
ประสานงานคิควัสดุและลูกค้า



คุณเอกสิทธิ์ โศคนะ

ตำแหน่ง :

สถาปนิก
ภูมิการศึกษา :
ปริญญาตรี คณะสถาปัตยกรรม-
ศาสตร์ มิ่งเมือง และอนุมัติศิลป
สาขาสถาปัตยกรรมหลัก
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม
หน้าที่ความรับผิดชอบ :
งานออกแบบสถาปัตยกรรม
ปรับแบบสถาปัตยกรรม
เขียนแบบของอนุภาคและแบบก่อสร้าง



คุณประคิษฐ์ แก่นนาคำ

ตำแหน่ง :

วิศวกรออกแบบ
ภูมิการศึกษา :
ปริญญาตรี คณะวิศวกรรมศาสตร์
สาขาวิศวกรรมโยธา
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีมหานคร
หน้าที่ความรับผิดชอบ :
งานออกแบบวิศวกรรม
ประมาณราคาก่อนสร้าง
แก้ปัญหาเรื่องงานซ่อมบำรุง
และให้บริการลูกค้า

On Site

ขอต้อนรับสมาชิกใหม่แมคเกอร์โฮมทั้ง 8 ครอบครัว กับดีไซน์บ้านสวยแตกต่างกัน หลากหลายสไตล์ ผลงานการก่อสร้างของ Professional Construction Team โดยแมคเกอร์โฮม



คุณรุ่งทิwa ปัญญาโรจน์
แบบบ้าน New Design
พื้นที่ใช้สอย 382 ตร.ม.



คุณสุตินธรา วัฒนกุล
แบบบ้าน New Design
พื้นที่ใช้สอย 440 ตร.ม.

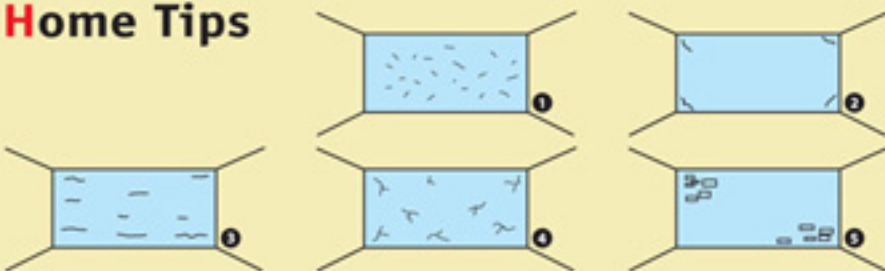


คุณฐิติภัทร์ เกตุกลิ่น
แบบบ้าน HS 204 (ปรับแบบ)
พื้นที่ใช้สอย 268 ตร.ม.



คุณไพมณต์ ลิมอักษร
แบบบ้าน HS 204
พื้นที่ใช้สอย 268 ตร.ม.

Home Tips



ผนังบ้านรั่ว

ผนังแตกร้าวในบ้านเป็นปัญหาที่มักพบอยู่เป็นประจำ มีทั้งรอยร้าวที่ไม่เป็นอันตรายและรอยแตกร้าวที่เกิดบนโครงสร้างอาจเป็นอันตรายต้องรีบแก้ไขโดยเร็ว ทั้งนี้ให้สังเกตเพื่อพิจารณาถึงสาเหตุของการแตกร้าวดังนี้

- 1.แตกสายงา** สาเหตุ: ปูนกับน้ำไม่เข้ากัน เกิดจากการผสมไม่ดี
- 2.แตกที่มุมผนัง** สาเหตุ: ผนังหดตัว เพราะแรงดึงที่มีผนังมาก
- 3.แตกเป็นเส้นแนวนอน** สาเหตุ: ส่วนผสมของปูนเหลวเกินไปหรือฉาบหนาเกินไป
- 4.แตกเป็นแฉก** สาเหตุ: ก่อผนังแห้งเกินไป ทำให้ปูนฉาบไม่เกาะผนัง
- 5.แตกเป็นก้อน** สาเหตุ: มีความชื้นที่ก้อนอิฐหรือปูนฉาบบางเกินไป

วิธีการแก้ไข ตรวจสอบรอยร้าวมีลักษณะและขนาดใหญ่เพียงใด แล้วใช้คีมสอดซิกที่ปลายรอยร้าวเอาไว้ หากยังมีการแตกร้าวขยายตัวอย่างต่อเนื่องทั้งผนังไปแนวเดียวกันในเวลาอันสั้น อาจ

M Program



กิจกรรมดีๆ ที่ให้ประโยชน์กับสมาชิกคนรักบ้าน ครอบครัว แมคเกอร์โฮม กลับมาอีกครั้งในงาน Home Lover Society ประจำเดือนตุลาคม เมื่อวันที่ 12 ตุลาคม ที่ผ่านมา กับสาระประโยชน์เรื่อง **"แต่งแต้มบ้านสวย โดย Index Living Mall"** พบกับหลากหลายไอเดียสำหรับการจัดตกแต่งพื้นที่ภายในบ้านให้สวยคังใจ และมากด้วยประโยชน์ใช้สอย โดยดีไซน์เนอร์จาก INDEX มาเป็นวิทยากรให้ความรู้ หลังจากนั้นในวันที่ 23 พฤศจิกายน 2551 เป็นเรื่อง **"แสงสีในบ้าน โดย ICI และ MEGAMAN"** มาเป็นผู้ให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดแสงภายในบ้าน ที่สามารถสะท้อนอารมณ์และความสวยงามของบ้านให้เหมาะกับผู้เป็นเจ้าของบ้านได้

พบกับโปรแกรมดีๆ สำหรับสมาชิกคนรักบ้านได้ในฉบับต่อไป



ขอขอบคุณผู้ร่วมสนับสนุนรายการ



เกิดจากการหลุดตัวได้พื้นดินควรรีบปรึกษาวิศวกรเพื่อมาตรวจสอบหาวิธีแก้ไขต่อไป แต่หากเกิดจากปัญหาที่มักพบบ่อยๆ คือ การก่อฉาบที่ไม่ได้มาตรฐาน หรือผสมปูนในอัตราส่วนที่ไม่ดี รวมถึงช่างฉาบปูนขาดความชำนาญ รอยแตกร้าวในลักษณะนี้ไม่มีอันตรายใดๆ เพียงแค่ผนังดูไม่สวยงามเท่านั้น วิธีแก้ปัญหามองถึงต้นตออาจใช้วัสดุอุดหลุน เช่น อีพ็อกซีหรือปูนขาวอุดไว้แล้วทาสีทับ แต่หากต้องการแก้แบบถาวร ควรกะเทาะผิวหน้าปูนเก่าออกแล้วใส่ลวดกรงไก่ก่อนฉาบปิดผิวใหม่ด้วยปูนฉาบผสมน้ำยากันร้าวเข้าไปด้วย ก็จะช่วยให้ผนังใหม่ไม่เกิดรอยแตกร้าวขึ้นมาอีก

Member Inspire

สมัครรับข่าวสารจูลาสาร Inspire กรุณากรอกรายละเอียดและส่งมาที่ บริษัทแมคเกอร์โฮม จำกัด (ฝ่ายการตลาด) เลขที่ 9 ซอยสายสิน ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800 หรือทางแฟกซ์ 02 556 0458 100 ท่านแรกที่สมัครเข้ามา รับ VCD Homemaker by Makerhome ฟรี!



100 ท่านแรก รับฟรี VCD HomeMaker by Makerhome

ชื่อ.....นามสกุล.....อายุ.....ปี.....ชาย.....หญิง.....
 ที่อยู่เลขที่.....หมู่.....หมู่บ้าน/อาคาร.....ซอย.....ถนน.....
 แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
 โทร./ที่ทำงาน.....โทร./มือถือ.....Email :.....

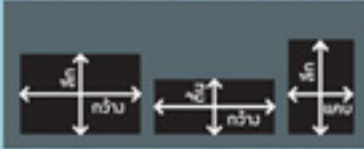
THE SOLUTION®

New Arrival

บ้านต้นแบบปรับขยายที่ตอบสนองทุกความต้องการได้ตรงใจ

ต่างคน...ต่างใจ... แต่ตอบสนองได้ทุกความต้องการในบ้านหลังใหม่ของคุณ ด้วย **The Solution** บ้านต้นแบบที่ปรับเปลี่ยนได้ ทั้ง ขนาด พื้นที่ ฟังก์ชัน และงบประมาณในดีไซน์เดียวกัน ให้คุณเลือกได้ **"ตรงใจที่สุด"** ในเวลาที่ **"รวดเร็วที่สุด"** กับ **3 ดีไซน์ 9 แบบ 9 ขนาด** ให้เลือกลงตัวกับขนาดที่ดินและงบประมาณตามต้องการ

The Solution แก้ปัญหาทุกขนาดที่ดินของคุณ



DesignSolution

ปรับลงตัวได้ทุกขนาดที่ดิน

SpaceSolution

ปรับพื้นที่ใช้สอยได้ลงตัว

BudgetSolution

ควบคุมงบประมาณได้ตามต้องการ

Series A : MODERN TROPICAL



Type A1

แบบบ้าน Type A1 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
286 ตร.ม. | 104 ตร.จ. | 14.50 x 18.40 ม. | 18.50 x 22.40 ม.



Type A2

แบบบ้าน Type A2 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
225 ตร.ม. | 85 ตร.จ. | 14.40 x 14.50 ม. | 18.40 x 18.50 ม.



Type A3

แบบบ้าน Type A3 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
218 ตร.ม. | 75 ตร.จ. | 10.50 x 16.60 ม. | 14.50 x 20.60 ม.

Series B : HOME OFFICE



Type B1

แบบบ้าน Type B1 : 5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
295 ตร.ม. | 69 ตร.จ. | 9.50 x 13.50 ม. | 15.50 x 19.50 ม.



Type B2

แบบบ้าน Type B2 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
206 ตร.ม. | 60 ตร.จ. | 9.50 x 13.50 ม. | 13.50 x 17.50 ม.



Type B3

แบบบ้าน Type B3 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
216 ตร.ม. | 66 ตร.จ. | 9.50 x 15.50 ม. | 13.50 x 19.50 ม.

Series C : CITY HOME



Type C1

แบบบ้าน Type C1 : 4 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
329 ตร.ม. | 85 ตร.จ. | 10.60 x 14.60 ม. | 16.50 x 20.40 ม.



Type C2

แบบบ้าน Type C2 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
232 ตร.ม. | 67 ตร.จ. | 10.50 x 14.40 ม. | 14.50 x 18.40 ม.



Type C3

แบบบ้าน Type C3 : 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย | ขนาดที่ดิน | ขนาดตัวบ้าน | ขนาดที่ดินที่สร้างได้
232 ตร.ม. | 70 ตร.จ. | 11.80 x 13.50 ม. | 15.80 x 17.50 ม.