

Inspire

 **Makerhome**

เรียบง่ายทุกรายละเอียด ลงตัวครบทุกฟังก์ชัน
ตอบสนองไลฟ์สไตล์ของครอบครัวสมัยใหม่

บ้านโมเดิร์นทรอปิคอล

> Special Issue

SHOWCASE MAKERHOME

> Intrend

โกอินเตอร์จากมิลานแฟร์ 2010 ยโรครีชีน่า

สู่การเปิดตัวโรงแรมแห่งอนาคตที่สิงคโปร์

> All Ages Design

การออกแบบสำหรับพื้นที่ภายในอาคาร

คิดใหม่เรื่องสร้างบ้าน กับผู้รู้จริงมืออาชีพ

4 ปัจจัยหลักในการกำหนดมาตรฐานการสร้างบ้านเมคเกอร์โฮม

1. ระบบบริหารจัดการ

: Management System

2. องค์ความรู้และการพัฒนามาตรฐานวิชาชีพอย่างต่อเนื่อง

: Knowledge Base

3. พันธมิตรธุรกิจคุณภาพทั้งส่วนปฏิบัติการและวิชาการ

: Supply Chain

4. บริหารงานระดับมืออาชีพทุกส่วนงาน

: Professional Team



Management System

● ศูนย์รับสร้างบ้านเมคเกอร์โฮม ศูนย์รวมบริหารจัดการเรื่องสร้างบ้าน

ครบครันภายในสำนักงานทันสมัย บนพื้นที่ 2,300 ตารางเมตร

ศูนย์บริการลูกค้าแบบครบวงจร อำนวยความสะดวก รวดเร็ว คล่องตัว

Showroom รับสร้างบ้านที่ทันสมัยที่สุด ที่มีคำตอบทุกปัญหาเรื่องสร้างบ้าน

● ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศภายในองค์กร

ข้อมูลบริหารจัดการ ข้อมูลลูกค้า ทั้งหมดถูกจัดเก็บอย่างเป็นระบบ ช่วยลดระยะเวลาการทำงาน สามารถสรุปตัดสินใจจากข้อมูลที่มีในแต่ละขั้นตอนได้อย่างรวดเร็ว สามารถสรุปผลแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นและแจ้งกลับลูกค้าได้ภายใน 24 ชม.

● ระบบประเมินผลการดำเนินงานของบุคลากร KPI

ใช้ดัชนีชี้วัดการทำงานที่ได้มาตรฐาน (KPI: Key Performance Indicator)

ควบคุมคุณภาพบุคลากรและประเมินผลการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ

● การบริหารจัดการวัสดุก่อสร้าง 14 รายการหลัก

ควบคุมคุณภาพการก่อสร้างโดยการควบคุมคุณภาพวัสดุก่อสร้างหลัก จำนวน

14 รายการ ซึ่งมีปัจจัยสำคัญในด้านความมั่นคงแข็งแรง มีการปลอมแปลงหรือ

เกิดข้อบกพร่องเรื่องคุณภาพได้ง่าย โดยจัดส่งวัสดุก่อสร้าง 14 รายการหลัก

จากโรงงานผู้ผลิตชั้นนำโดยตรงถึงหน่วยงานก่อสร้างทุกหลัง

Knowledge Base

ทีมผู้บริหารเมคเกอร์โฮมตั้งใจพัฒนาธุรกิจรับสร้างบ้านอย่างต่อเนื่อง มุ่งเน้นยกระดับให้เป็นวิชาชีพที่มีมาตรฐานได้รับการยอมรับจากผู้บริหารให้มีความสำคัญกับการศึกษา ค้นคว้า พัฒนาแนวคิดใหม่ๆ เพื่อนำมาใช้ในการสร้างบ้าน ผ่านทาง

ศูนย์พัฒนานวัตกรรมออกแบบเมคเกอร์โฮม

(Makerhome Design Develop Center) MDCC

ที่จัดตั้งขึ้น เพื่อพัฒนานวัตกรรมบ้านต้นแบบ Prototype ที่จะตอบสนอง

ความต้องการของลูกค้าแต่ละรายที่มีความแตกต่างกัน รวมทั้งให้คำปรึกษาและ

แนะนำข้อมูลด้านต่างๆ ประกอบการตัดสินใจของลูกค้าได้อย่างถูกต้อง รวดเร็ว

Supply Chain

● ร่วมเครือข่ายพันธมิตรผู้ผลิตวัสดุก่อสร้างชั้นนำ คิดสรรณวัตกรรมใหม่ๆ มาใช้บ้าน

● สืบหาและฝึกอบรมการใช้งานวัสดุภัณฑ์ก่อสร้าง จัดกิจกรรมสนับสนุนร่วมกัน

● สืบหาให้ความรู้และคำแนะนำการเลือกใช้วัสดุอย่างถูกต้องต่อลูกค้า

● ลดความเสียหายวัสดุจากการขนส่ง โดยการส่งตรงจากผู้ผลิตสู่หน่วยงานก่อสร้าง

● สนับสนุนกิจกรรมวิชาการในสถาบันการศึกษาด้านการออกแบบ สถาปัตยกรรม

● วิทยากรพิเศษให้ความรู้เรื่องการสร้างบ้านแก่ สถาบันการศึกษา องค์กร สมาคม

และหน่วยงานต่างๆ โดยบุคลากรเมคเกอร์โฮม Professional Team

Professional Team



Professional Construction Team



Professional Service Team



Professional Design Team

22nd
ANNIVERSARY
Makerhome

เมคเกอร์โฮม รับสร้างบ้าน

02 556 0888

www.makerhome.com



The Adventure Never Gets Old

as relaxing
as it is
“colorful”



“The Adventure Never Gets Old”

TANGO BEACH RESORT is located on the north end of Chaweng beach, eastern side of Koh Samui. Chaweng beach is considered as the most beautiful and liveliest beach of the island.

Tango Package / Deluxe room 2 Nights 3 Days

Lotus Package 2,999.- Breakfast/Fresh Fruit & cocktail/Transfer airport-resort-airport

Jasmine Package 3,999.- Breakfast/Fresh Fruit & cocktail/Transfer airport-resort-airport/Sightseeing Tour

Orchid Package 5,999.- Breakfast/Fresh Fruit & cocktail/Transfer airport-resort-airport/Sightseeing Tour

Special Superior room 1,250.- +Breakfast



“Spa Design By Your Desire”

• Body Massage • Facial Treatment • Body Scrub • Foot Massage

• Enjoy and choose up to 3 program from our a la carte menu for a period of 3 hours
(for example, body scrub Facial Treatment + Body massage 1 hour)

• Available for reservation in advance at Noir Spa from 11.00 am. - 08.00 pm. every day.

• Design your own spa program with us!

• This Promotion can not apply with any discount.



Reservation :
077 422 470

TANGO BEACH RESORT Chaweng beach, Bopud, Koh Samui, Suratthani
www.tangobeachsamui.com www.tangobeachresortsamui.com
E-mail : info@tangobeachsamui.com



CHIVAS





The Inspiration Home Lovers VOL.06/11:2011

> Executive Director
พันธุ์เทพ ทานชิตกุล

> Executive Consultant
พีระพล แม่โกศล
กรรพล ยมบาท
มฤดี เกียรติเวชธรรม
สุวิทย์ ชัยจิราธิกุล

> Editor-in-Chief
เดชา ประกิจวินิจพันธ์

> Editorial
ศิริรัตน์ พรมสนาม

> Graphic Designer
กัลยาณี พิกุลย์กรณ์

> Photographer
ชัยสิทธิ์ เพ็ญอา / พัฒนพงษ์ งามนุด

> Marketing Coordinator
เกษร ศรีอนันต์

> Web Master
เกื้อกูล สามารถกุล

> Creative & Production
บริษัทฮุ่ยเลฮุย จำกัด

> Contributors
เอกพงษ์ ตีร์ตรง / รศ.ไตรรัตน์ จารุกิตย์ / พีระพล แม่โกศล
สิทธิชัย รุสสิวงค์ / ไพศาล พิณภูวดล

> Contact us
www.inspire.in.th Email: info@inspire.in.th
ฝ่ายสมาชิก โทร. 02 556 0888 ต่อ 101, 207 ติดต่อ คุณแอน
ฝ่ายโฆษณา โทร. 02 514 3898 ต่อ 14 ติดต่อ คุณปิ๋ว

Inspire

 **Makerhome**
เบคเคอร์โฮม:รับสร้างบ้าน

พบกันฉบับนี้น่าจะเป็นช่วงท้ายๆ ของปลายฝนในกรุงเทพฯ ที่ปีนี้หลายพื้นที่ในต่างจังหวัดได้รับผลกระทบจากน้ำท่วมค่อนข้างมาก เท่าที่ติดตามข่าวดูแล้วไม่มีที่ท่าว่าจะแก้ปัญหาได้ง่ายนัก ที่ทำได้เป็นเพียงแค่ช่วยบรรเทาความเดือดร้อนเฉพาะหน้าจากหนักเป็นเบา นอกนั้นแล้วก็ได้แต่หวังให้ฟ้าฝนช่วยเป็นใจไม่ตกมากระหน่ำซ้ำเติมอีก

และที่มาพร้อมกับฝนเป็นประจำทุกปี คืองานประจำปีของคนในวงการรับสร้างบ้าน คืองาน "รับสร้างบ้าน 2011" ที่ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ปีนี้จัดในธีม "4G HOME" บรรยายภาคหัวไปภายในงานก็คึกคักไปด้วยผู้สนใจเข้าชมงานกันอย่างมากมายเหมือนเช่นทุกปี และแน่นอนที่พลาดไม่ได้สำหรับบูธเมคเคอร์โฮมที่ปีนี้ทุ่มทุนเป็นพิเศษกับการเปิดตัว "Innovative for Living" แนวคิดนวัตกรรมเพื่อตอบสนองการอยู่อาศัยใน "บ้านเมคเคอร์โฮม" โดยเฉพาะ ด้วย 6 แนวคิดแบบสมาร์ตซึ่งโดนใจลูกค้าและผู้สนใจเข้าชมรายละเอียดในบูธเมคเคอร์โฮมตลอดทั้ง 4 วันของการจัดงาน ชมภาพได้ใน Special Issue

นอกจากนั้นยังมีสาระที่น่าสนใจประจำฉบับใน Review ชมบ้าน "โมเดิร์นทรอปิคอล" ของคุณอภิรดี ก่อสิริทรัพย์ ค่อยด้วย Intrend กับ อ.เอกพงษ์ ศรีตรง พาไปดู "กระแสการออกแบบระดับโลก" บนแนวคิดนวัตกรรมสร้างสรรค์ และเรื่องที่น่าสนใจวางแผนจะสร้างบ้านพลาดไม่ได้ "การออกแบบสำหรับพื้นที่ภายในอาคาร" ใน All Ages Design โดย รศ.ไตรรัตน์ จารุกิตย์

หวังว่าคงจะเพลิดเพลินกับสาระประโยชน์ในฉบับนี้ แล้วพบกันใหม่ฉบับหน้า ฉบับส่งท้ายปีครับ

เดชา ประกิจวินิจพันธ์
dacha@inspire.in.th



www.inspire.in.th

เจ้าของ : บริษัทเมคเคอร์โฮม จำกัด
9 ซอยสายสิน ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
www.makerhome.com Email: info@makerhome.com
โทร. 02 556 0888

ดำเนินงาน : บริษัทฮุ่ยเลฮุย จำกัด
250/107 ถนนโชคชัย 4 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพฯ 10230
www.huilayhui.com Email: infohuilayhui@gmail.com
โทร. 02 514 3898



10 Review

เรียนง่ายทุกรายละเอียด ลงตัวครบทุกฟังก์ชัน
บ้านโมเดิร์นทรอปิคอล



22 HomeFolio

บ้านสวยเมคเคอร์โฮม
6 แบบ 6 ดีไซน์

06 Special Issue

Showcase Makerhome



16 InTrend

ไอทีเตอร์จากนิลนัฟร์ 2010



18 All Ages Design

การออกแบบสำหรับ
พื้นที่ภายในอาคาร



23 Selects

แบบบ้านจาก เมคเคอร์โฮม



1 { อ.เอกพงษ์ ตรีตรม

CEO : Ideal 1 Group

ดีไซน์เนอร์ ครีเอทีฟ นิกเขียน คอลัมนิสต์ วิทยากร อาจารย์
นักจัดรายการวิทยุ-โทรทัศน์ และอีกหลายๆ งานที่อาจารย์เอกได้
สร้างไว้ในวงการออกแบบตกแต่งของบ้านเรา รวมทั้งเป็นผู้ก่อตั้ง
Design Channel เพื่อนำเสนอข่าวสารการตกแต่งสร้างสรรค์ผลงาน
ออกแบบ และเจ้าของรายการอีกงานเช่นเช่นเช่น "อยู่สบาย"
รายการเพื่อคนรักบ้าน รักงานดีไซน์ โดยเฉพาะ

2 { รศ.ไตรรัตน์ จารุกัณ

หัวหน้าหน่วยวิจัยสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมกับผู้สูงอายุ
ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ผลงานวิจัยของ รศ.ไตรรัตน์ ที่หมดห่วงแล้วแต่สร้าง
คุณประโยชน์ ส่งเสริม และพัฒนาคุณภาพชีวิตความเป็นอยู่
เพื่อคนทุกคน ในครั้งนี้อาจารย์จะนำเสนอเรื่องราวการออก
แบบเพื่อทุกคน Universal Design ในฐานะผู้เชี่ยวชาญพิเศษ
ที่ศึกษาเรื่องนี้มาโดยเฉพาะให้พวกเราได้อ่านกัน

3 { พิระพล แบนโกศล

ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด
บริษัทเมคเคอร์โฮม จำกัด
ในบทบาทของสถาปนิกผู้รับผิดชอบการออกแบบ
และสร้างบ้านมานานกว่า 30 ปี ผลงานที่ผ่านมามี
ส่วนสร้างประสบการณ์และความเชี่ยวชาญ นั่นเพราะ
เป็นองค์ความรู้ และพร้อมที่จะถ่ายทอดเรื่องราว
อันเป็นประโยชน์เพื่อคนรักบ้านโดยเฉพาะ



"รับสร้างบ้าน 4G HOME 2011"

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และคณะกรรมการบริหาร สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน ร่วมในพิธีเปิดงาน "รับสร้างบ้าน 2011" ภายใต้แนวคิด "4G HOME" เมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2554 ที่ผ่านมา ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ โดยภายในงานมีบริษัทรับสร้างบ้านชั้นนำกว่า 50 ราย รวมทั้งผู้ผลิตวัสดุก่อสร้างและการตกแต่ง สถาปนิกการเงิน เข้าร่วมจัดงาน พร้อมรางวัลรถยนต์ ฮอนด้าปริโอ และของรางวัลอื่นๆ มอบให้กับผู้โชคที่จองสร้างบ้านภายในงาน



เมคเกอร์โฮมบริหารโครงการ "Beverly Hills" แจ้งวัฒนะ

เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2554 ที่ผ่านมา ณ สำนักงานขาย โครงการ "Beverly Hills" ถนนแจ้งวัฒนะ ได้จัดพิธีลงนามระหว่าง บริษัทสร้างสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยคุณสุธรรม มลิลา ประธานกรรมการ และบริษัท เมคเกอร์โฮม จำกัด โดยคุณพันธุ์เทพ ทานชิตกุล กรรมการผู้จัดการ ในการที่บริษัทเมคเกอร์โฮม จำกัด เข้าร่วมการบริหารงานขายและก่อสร้างบ้านใน โครงการ "Beverly Hills" ถนนแจ้งวัฒนะ



เมคเกอร์โฮมโชว์แบบบ้านรุ่นใหม่ในงาน "Home Buyers' Focus"

เมคเกอร์โฮม โชว์แบบบ้านรุ่นใหม่ ในงาน "Home Buyers' Focus" ณ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ปิ่นเกล้า เมื่อวันที่ 21-27 มิถุนายน 2554 เพื่อขยายพื้นที่ให้บริการรองรับลูกค้า ผู้สนใจสร้างบ้านในพื้นที่ปิ่นเกล้า พุทธมณฑล และบริเวณใกล้เคียง พร้อมกันนี้ได้จัดโปรโมชั่นพิเศษสำหรับลูกค้าที่จองสร้างบ้าน ภายในงานอีกด้วย



"The Master" 4 แบบยอดนิยม ราคาพิเศษ

โอกาสดีของการสร้างบ้านเมคเกอร์โฮม กับแบบบ้านยอดนิยม Best Seller Residence Series รุ่น "The Master" 4 แบบ ในราคาพิเศษราคาเดียว โอกาสพิเศษในรอบปีที่เมคเกอร์โฮม มอบให้ลูกค้าที่จองสร้างบ้านภายในงาน "รับสร้างบ้าน 2011" ที่ผ่านมา



เมคเกอร์โฮมชูแนวคิด "Innovative for Living"

เมคเกอร์โฮมพลิกโฉมการสร้างบ้าน มาตรฐานการอยู่อาศัยที่สมบูรณ์แบบ ภายใต้ 6 แนวคิดนวัตกรรมล่าสุด ที่คำนึงถึงความสุขที่ยั่งยืนของการอยู่อาศัย จากการศึกษาและค้นคว้าของทีมงานผ่านประสบการณ์การสร้างบ้านมากกว่า 23 ปี พร้อมให้บริการลูกค้าผู้สนใจสร้างบ้านในนวัตกรรมใหม่ล่าสุด ได้แล้ววันนี้ ที่โชว์รูมเมคเกอร์โฮม ประชาชื่น



18 - 21 ต.ค. 2554

ไบเทค บางนา

BIG & BIH 2011 OCTOBER

Garden FESTIVAL

1 - 9 ต.ค. 2554

อิมแพค เมืองทองธานี

Garden Festival



6 - 9 ต.ค. 2554

ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

Book Expo Thailand 2011



14 - 25 ต.ค. 2554

อาคาร 5-8 อิมแพค เมืองทองธานี

Home Pro Expo



19 - 27 พ.ย. 2554

ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

Modern Furniture Fair 2011



23 - 27 พ.ย. 2554

ไบเทค บางนา

Photo Fair 2011

UPF2011



1 - 7 ธ.ค. 2554

เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว

The Ultimate Property Fair 2011



9 พ.ย. 54 - 15 ธ.พ. 55

สวนเฉลิมพระเกียรติฯ ราชพฤกษ์ 2549

ต.แม่เหียะ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

มหกรรมพืชสวนโลก

เฉลิมพระเกียรติฯ

ราชพฤกษ์ 2554

กิจกรรมการจัดแสดงพระราชกรณียกิจ

โครงการพระราชดำริ โครงการส่วนพระองค์

และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร เพื่อเฉลิม

พระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว

สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ

และพระบรมโอรสาธิราชฯ สยามมกุฎราชกุมาร

การจัดแสดงเทคโนโลยี และนิทรรศการเกี่ยวกับ

พืชสวนและการเกษตรจากหน่วยงานต่างๆ

ทั้งภายในประเทศและนานาชาติทั่วโลก

และพบกับกิจกรรมเฉลิมฉลองอย่างยิ่งใหญ่

และนิทรรศการเฉลิมพระเกียรติฯ ที่ต้องจารึกไว้

ในความทรงจำ



12 - 20 พ.ย. 2554

ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

Bangkok Furniture Show 2011

กลับมาอีกครั้งกับงานแสดงสินค้าเฟอร์นิเจอร์และ

ของแต่งบ้านราคาพิเศษ ครั้งยิ่งใหญ่เพื่อเอาใจ

คนรักการแต่งบ้าน กับงาน Bangkok Furniture

Show 2011 พบกับสินค้าและเฟอร์นิเจอร์

รวมทั้งผลิตภัณฑ์เพื่อการตกแต่งบ้านหลาก

หลายรูปแบบจากที่ต่างๆ รวมไปถึงที่เดียว อาทิ

เฟอร์นิเจอร์ไม้ เฟอร์นิเจอร์เหล็ก เฟอร์นิเจอร์

หนัง เฟอร์นิเจอร์พลาสติก เฟอร์นิเจอร์

น็อคดาวน์ เฟอร์นิเจอร์ Built-In ชุดห้องครัว

เฟอร์นิเจอร์สำนักงาน วัสดุตกแต่งพื้น ผ้าม

เพดาน เครื่องอำนวยความสะดวกภายในบ้าน



10 - 25 พ.ย. 2554

อิมแพค เมืองทองธานี

BOI FAIR 2011

งานบีไอแฟร์ 2011 ใช้ชื่อว่า "โลกสดใส ไทยยั่งยืน"

หรือ Going Green for the Future เพื่อให้สอดคล้อง

กับการกำหนดทิศทางการพัฒนาประเทศไทยให้เจริญ

เติบโต ทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม

เพื่อให้สังคมไทยก้าวไปสู่สังคมที่มีความสุขอย่างยั่งยืน

ในอนาคต โดยมีวิถีทางอยู่บนหลักปรัชญาเศรษฐกิจ

พอเพียง แล่นคัมภีร์ของงานเป็นจุดเริ่มต้นในการ

เชื่อมโยงไปสู่การสื่อความหมายความเหนียวแน่นของ

พระองค์ในการทรงพระราชกรณียกิจมากมายเพื่อให้

ประชาชนชาวไทยอยู่อย่างร่มเย็นเป็นสุข



9 ธ.ค. - 16 ต.ค. 2554

หอประชุมใหญ่ ศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย

มหกรรมศิลปะการแสดงและดนตรี

นานาชาติ กรุงเทพฯ 2011

"มหกรรมศิลปะการแสดงและดนตรีนานาชาติ

กรุงเทพฯ" มักได้รับการเรียกขานว่าเป็น "เทศกาล

วัฒนธรรม" ที่คุณ ครอบครัว และเพื่อนๆ ไม่ควร

พลาด เพราะเป็นโอกาสที่จะได้สัมผัสการแสดง

ระดับโลก ทั้งโอเปร่า คอนเสิร์ต บัลเลต์ และแดนซ์

ซึ่งปีนี้มีการแสดงทั้งสิ้น 18 ชุด



29 ต.ค. - 6 พ.ย. 2554

ชาเลนเจอร์ 2, 3 อิมแพค เมืองทองธานี

บ้านและสวนแฟร์ 2011

งานแสดงและขายสินค้าครบวงจรเกี่ยวกับบ้าน

และสวน ชมผลงานการออกแบบบ้านในแนวคิด

"อ่อนน้อมต่อธรรมชาติ" การจัดสวนในตู้ปลา

สวนแห่งความทรงจำ การประกวดพรรณไม้





SHOWCASE MAKERHOME

ผ่านพ้นกันไปแล้วกับงาน "รับสร้างบ้าน 2011" โดยสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน ที่ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เมื่อปลายเดือนสิงหาคม 2554 ที่ผ่านมา และเหมือนเช่นเคยที่เมคเกอร์โฮมจะนำแบบบ้านหรือแนวคิดใหม่ๆ ในการสร้างบ้านมาโชว์เป็นประจำทุกปี และในปีนี้นำเสนอแนวคิดนวัตกรรมที่ชื่อว่า "Innovative for Living" บ้านเพื่อการอยู่อาศัยเหนือระดับรวมทั้งนำแบบบ้านรุ่นต่างๆ ไปโชว์อย่างเต็มที่ ภายใต้บูธดีไซน์เด่นสะดุดตากว่าใครด้วยโครงสร้างเหล็ก 2 ชั้น ได้พื้นที่โชว์แบบบ้านและรองรับลูกค้าเข้าชมบูธได้มากกว่าเดิมในชั้นล่าง ส่วนชั้นบนจัดโชว์บอร์ดแสดง 6 แนวคิดและตัวอย่างการจัดพื้นที่ "สวนลอยฟ้า" โดยตลอดทั้ง 4 วันของการจัดงานในครั้งนี้ บูธเมคเกอร์โฮมได้รับการตอบรับจากลูกค้าและผู้สนใจเข้าเยี่ยมชมเป็นอย่างดี

1. บูธเมคเกอร์โฮม 2-3. อ.สำเริง ฤทธิ์พริ้ง จากรายการ "ช่างรู้สู้บ้าน" ทางเนชั่นแชนแนล สัมภาษณ์คุณพันธุเทพ ทานชิตกุล กรรมการผู้จัดการ 4-6. ลูกค้าให้ความสนใจแบบบ้านเมคเกอร์โฮม 7. คุณเมตตาดี เบียร์ดีเวสธรรม หัวหน้าทีมพร้อมฝ่ายขายและสถาปนิกที่ปรึกษา 8. ทีมเมคเกอร์โฮม 9. ฝ่ายขายเยี่ยมผู้เยี่ยมชม

เมคเกอร์โฮม : บ้านแห่งนวัตกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเหนือระดับ

มาตรฐานการอยู่อาศัยที่สมบูรณ์แบบ ด้วย 6 แนวคิดนวัตกรรมที่คำนึงถึงความสุขที่ยั่งยืนของการอยู่อาศัยภายใต้บ้าน "เมคเกอร์โฮม"

- > **UTILITY FUNCTION** ออกแบบเพื่อความคุ้มค่า : ทุกพื้นที่ว่างภายในบ้านสามารถใช้ให้เกิดประโยชน์ได้ทุกส่วน เช่น ตู้เก็บของใต้บันได ตู้เก็บรองเท้า
- > **SAFETY FUNCTION** ออกแบบเพื่อความปลอดภัย : คำนึงถึงหลักการออกแบบเพื่อคนทุกวัย (Universal Design) เช่น ทางเดินภายในบ้านมีราวจับและไฟส่องสว่างสำหรับผู้สูงอายุ ทางลาดภายนอกบ้านสำหรับการใช้ Wheel Chair สวิตช์-ปลั๊กไฟไฟนิรภัย เพื่อความปลอดภัยของเด็กเล็ก
- > **ANTI DUST BEDROOM** ห้องนอนปลอดฝุ่น : ป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองภายในห้องนอน
- > **DOUBLE STORIES BEDROOM** ห้องนอน 2 ชั้น : ปรับเปลี่ยนห้องนอนธรรมดาให้มีความพิเศษมีพื้นที่เพิ่มอีกชั้น เหมาะสำหรับห้องนอนของเด็กๆ ที่จะมีพื้นที่สำหรับกิจกรรมในโลกส่วนตัวอย่างเป็นอิสระ สามารถปรับแก้ไขและรีเซ็ตได้ง่ายเมื่อต้องการให้ห้องกลับมาโล่งเหมือนเดิม
- > **ROOF GARDEN** สวนลอยฟ้า : สำหรับบ้านที่มีเนื้อที่จำกัดแต่ต้องการพื้นที่สีเขียวเพิ่มความสดชื่นให้กับบ้าน อีกทั้งยังช่วยลดความร้อนสะสมจากแสงแดดช่วยให้บ้านเย็นสบายขึ้นอีกด้วย
- > **HYGINICS KITCHEN** ครีวไร้ขยะ : เพื่อสุขอนามัยภายในครัวให้มีความสะอาดเรียบร้อย ออกแบบระบบกำจัดเศษอาหารที่ปนเศษอาหารผสมกับน้ำจนละเอียดถึงลงท่อน้ำทิ้ง ช่วยให้ไม่มีเศษอาหารเหลือตกค้าง รวมถึงออกแบบช่องทิ้งขยะพิเศษจากภายในครัวออกด้านนอกอย่างมีคิซิค

INNOVATIVE FOR LIVING

inspired by

Makerhome

คำคำ



Exclusive Living Style



Michaela Night Table
Size : W58 x D48 x H45 cm.
Price : 19,475.-



Valentino
Size : W233 x D94 x H86 x SH44.5 cm.
Price : 86,780.-



Mek Rocking Chair
Size : W64 x D84 x H63 cm.
Price : 16,050.-



Bella
Size : Dia45 x H60 cm.
Price : 10,060.-

Torno
Size : W215 x D230 x H100 cm.
Price : สอบถามราคา ณ จุดขาย



Michaela Bench
Size : W140 x D55 x H42 cm.
Price : 18,190.-



Fullmoon
Size : D135 x H75 cm.
Price : 30,925.-

Rondo90
Size : W90 x D90 x H38.6 cm.
Price : 20,225.-



Richard
Size : W86 x D97 x H87 x SH38 cm.
Price : 36,810.-



เจ้าของบ้าน : คุณอภิรดี ก่อสิริทรัพย์
สถาปนิก : คุณเอกสิทธิ์ โคตะม-
แบบบ้าน : Elegance 5 (ปรับเปลี่ยน)
ขนาด 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
พื้นที่ใช้สอย 179 ตร.ม. ขนาดที่ดินทั้งหมด 107 ตร.ว.
เฉพาะที่ดินตัวบ้าน 44 ตร.ว.





เรียบง่ายทุกรายละเอียด ลงตัวครบทุกฟังก์ชัน
ตอบรับไลฟ์สไตล์ของชีวิตครอบครัวสมัยใหม่
ภายใต้ความอบอุ่นในสไตล์โมเดิร์นทรอปิคอล





ด้วยเส้นสายของรูปทรงบ้านหลังนี้ในดีไซน์แบบ "โมเดิร์น ทรอปิคอล" ที่มีรายละเอียดของการวางตำแหน่งช่องแสงสลับกับระแนงไม้ตกแต่งในบางส่วน กลมกลืนไปกับโทนสีภายนอกได้อย่างลงตัว สร้างความอบอุ่นอย่างเป็นกันเองที่รู้สึกได้ เมื่อก้าวเข้าไปภายในบ้านหลังนี้

บ้านขนาด 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ขนาดพอเหมาะในการอยู่อาศัยที่มีประโยชน์ใช้สอยครบถ้วนสำหรับการเริ่มต้นของสมาชิกทุกคนในครอบครัวหลังนี้ ตอบสนองความต้องการของผู้เป็นเจ้าของบ้านได้เป็นอย่างดี และในวันนี้คุณอภิชาติ ก่อสิริทรัพย์ เจ้าของบ้านสวยหลังนี้ จะเปิดบ้านให้เราได้เข้าไปเยี่ยมชมกัน

"อยู่กัน 3 คนค่ะ คุณพ่อ คิวพี และน้องสาว ส่วนพี่สาวเค้าอยู่อีกหลังนึงค่ะ แต่ว่าก็ได้อยู่ในรั้วบ้านเดียวกัน"

คุณอภิชาติเริ่มต้นสนทนาด้วยการแนะนำสมาชิกภายในบ้าน ก่อนจะเล่าให้ฟังถึงจุดเริ่มต้นก่อนจะมาเป็นบ้านรูปทรงเรียบง่ายแบบโมเดิร์น ทรอปิคอลหลังนี้

"คือของเดิมมีบ้านตรงนี้อาศัยอยู่แล้ว แต่เพราะมันเก่ามาก 30 กว่าปีแล้ว น้ำท่วมเพราะที่มันต่ำค่ะ แล้วก็ปลวกขึ้นเลยมีความคิดคอนั้นว่า จะซ่อมคิ้วยหรือว่าปลูกใหม่ เลยเริ่มจากจุดนั้นว่าปลูกใหม่ ก็เริ่มเซอร์เวย์ดูส่วนใหญ่จะไปเดินพวกงานแฟร์เยอะค่ะ เลยไปเห็นที่ศูนย์ประชุมสิริกิติ์ มีงานรับสร้างบ้านปีละครั้ง เลยไปดูว่าเค้ามีอะไรกันยังงั้น"

"คือไม่มีความรู้เรื่องบ้าน แล้วก็อย่างที่บอกไปเริ่มจากจุดตรงนั้นดูแล้ว มันน่าจะเป็นออฟชั่นที่เหมาะสมกับตัวเองที่สุด เพราะว่าเราไม่มีความรู้ เราไม่มีคอนเนกชั่น ไม่รู้จักผู้รับเหมา เพราะฉะนั้นก็เลยคิดว่าใช้บริการบริษัทรับสร้างบ้านน่าจะเวิร์กกว่า"

"ก็หาข้อมูลเพิ่มจากหนังสือบ้าง อินเตอร์เนตบ้าง สอบถามคนอื่นบ้าง ที่เค้าเคยสร้างมาก่อน จริงๆ เรื่องคอนสตรัคชันคือไว้วางใจเมคเกอร์โฮมไปเลย ยกให้เพราะว่าจะไปคุยเรื่องคานเรื่องอะไรเราก็ไม่มีความรู้"



"ที่นี้ที่บ้านเก่ามันก็ไม่ได้ใหญ่ แบบว่าโอเคพอเหมาะกับการใช้สอยค่ะ ของใหม่ก็เลยเดินดูแบบหลายๆ บริษัทที่เค้ามีแบบจำลองให้ดู แล้วก็ถูกใจของเมคเคอร์โฮม แต่จริงๆ แล้วแบบคอนแรกมันจะเป็นแบบมีที่จอดรถด้วย (แบบบ้าน Elegance 5) แต่เรามีพื้นที่เหลือมากก็ไม่จำเป็นต้องทำที่จอดรถเลยเปลี่ยนแบบ ปรับแบบนิดหน่อยมาเปลี่ยนเป็นห้องนอนข้างล่างเผื่อในอนาคตคุณพ่อได้ใช้"

หลังจากได้แบบบ้านที่ตรงใจ และปรับแก้ไขแบบเป็นไปตามความต้องการแล้ว ภายในบ้านเป็นอย่างไรบ้างนั้น คุณอภิรติได้เล่ารายละเอียดเพิ่มเติมในเรื่องนี้ว่า

"จริงๆ แล้วถามว่าใช้ชีวิตอยู่ในบ้านเยอะมั๊ย เราทำงาน เพราะฉะนั้นเราใช้เวลาในบ้านไม่ได้เยอะมาก ฟังก์ชันอะไรเป็นพิเศษในบ้านก็ไม่ค่อยมีมากมาย เอาแค่ว่ามีใช้สอยได้ในชีวิตประจำวันครบก็โอเคแล้ว"

"ตอนที่เรารู้สึกแบบและจะต้องลงรายละเอียด แบบเดิม แบบภายนอกส่วนใหญ่จะโอเค แต่ว่าแบบภายในพอเราลงรายละเอียด อย่างเช่น ห้องนอน เรามานั่งคิดดู พวกตำแหน่งไฟหรือปลั๊ก ความแบบมาตรฐานนี้จะวางตำแหน่งหันไปทางด้านทิศตะวันตก คือเหมือนกับว่าหันนอนหันไปทางทิศตะวันตก เราเลยบอกสถาปนิกว่าเราขอเปลี่ยนให้หันหัวไปทางทิศตะวันออก เค้าก็บอกว่า ถ้าหันไปทางทิศตะวันออก มันก็จะเป็นทางด้านประตู น่าจะก่ออิฐขึ้นมามั้งคา นิดนึง เมื่อว่าเปิดประตูเข้ามาปุ๊บเห็นห้องเลยมันอาจจะดูโล่งไปหน่อย อันนี้เค้าก็แนะนำ อย่างอื่นพวกเล็กๆ น้อยๆ เรื่องทิศทางก็มีปรับเปลี่ยนไปบ้าง"

"ทางสถาปนิกจะช่วยดู ถ้ามีอะไรก็จะบอกว่าตรงนั้น ตรงนี้ทำได้ ไม่ได้ ปรับโน่นเปลี่ยนนี่เพราะอะไร เราก็จะเป็นคนที่ซักถามมากกว่าว่าทำไมถึงต้องเป็นอย่างนั้นอย่างนี้ ก็ได้ดูการก่อสร้างบ้าง เพราะตอนที่สร้างบ้าน ย้ายไปอยู่บ้านข้างๆ ได้ดูเองด้วยก็ถือว่าดีค่ะ เพราะว่าทีมช่างเก่งและทำงาน เรียบร้อยค่ะ ยกความดีให้"

นอกจากนั้นคุณอภิรติยังมีส่วนร่วมในการเลือกวัสดุสำหรับใช้ในบ้านหลังนี้

"ก็มีในเรื่องของกระเบื้องที่ขอเลือกเอง อย่างอื่นก็ไม่ค่อยมีอะไรส่วนใหญ่ ก็ตามที่เมคเคอร์โฮมให้มา จะมีกระเบื้องนี้แหละที่เราขอเลือกเอง โดยให้ช่วยออกแบบการจัดวางว่าจะปูกระเบื้องอย่างไร ก็ปรึกษาทางทีมงานให้ช่วยดู"

และในขั้นตอนการก่อสร้างโดยรวมเป็นไปอย่างไรบ้าง มีปัญหาบ้างเล็กน้อย

"ไม่มีปัญหาอะไรแบบว่าเยอะแยะมากมาย ก็มีจุดจิกบ้าง นิดหน่อยค่ะ มีอะไรเราก็คุยกัน ก็ถือว่าโชคดีค่ะได้ทีมงานที่ดีของเมคเคอร์โฮม ทั้งทีมช่าง ทั้งไฟร์แมน ทั้งสถาปนิกที่ดูแล มีอะไรก็คุยกัน เก็บงานเรียบร้อย ก็ดีค่ะ"

"ตอนที่สถาปนิกออกแบบบ้านเค้าก็มีการพรีวิวไว้ให้บ้างแล้ว ว่าตรงไหนเป็นยังงี้ ส่วนใหญ่ก็เอาของเค้ามาอะแต่ป็นิดหน่อยจริงๆ แล้วไม่ชอบให้มีของอะไรรกมาก ก็เอาแบบเรียบง่ายเอาของที่ได้อะไรจริงๆ ค่ะ"

หลังจากบ้านก่อสร้างเสร็จ ผลงานออกมาเป็นอย่างไรบ้างนั้น คุณอภิรติให้ความเห็นในเรื่องนี้ว่า

"ก็ดีค่ะ แบบว่าฟังก์ชันก็ใช้งานได้ แล้วก็ได้อะไรพื้นที่ทุกส่วนค่ะ คือได้ใช้บริเวณทั้งหมด พอเข้ามาอยู่แล้วก็เป็นอย่างที่ต้องการ ได้ใช้ประโยชน์เต็มที่ค่อนข้างตรงอย่างที่คิดไว้ ส่วนใหญ่จะถูกใจหมด อย่างห้องอาหาร และห้องรับแขกตรงนี้จะค่ะ ส่วนใหญ่เมนหลักก็จะเป็นห้องอาหารซะมากกว่า บางทีก็มานั่งคุยกัน นั่งทานข้าว เพราะบางทีไลฟ์สไตล์บางคนไม่เหมือนกัน บางทีห้องนี้อาจจะไม่ค่อยได้นั่งรวมกันเท่าไร เพราะระหว่างวันก็ไม่ได้อยู่เจอกัน จะเจอกันเฉพาะช่วงทานข้าวบ้าง"

และท้ายสุดกับความคิดเห็นในบ้านหลังนี้จากคุณอภิรติ

"ที่จริงไม่ได้มีบ้านแบบไหนแนวไหนที่ชอบ เป็นคนเรียบๆ ค่ะ ไม่ค่อยออกแบบโมเดิร์นมากขนาดนั้น แต่แบบที่เลือกก็จะออกแบบโมเดิร์นนิดนึง เพราะว่ามิกะจกเข้ามาช่วย ทำให้บ้านดูโปร่ง โล่ง เราก็ชอบ หลักๆ ก็ไม่ได้โมเดิร์นมาก เอาแบบว่าดูแล้วรักง่าย เพราะว่าเราต้องอยู่กับมันจริงๆ แบบบ้านชอบของเมคเคอร์โฮมมากที่สุด พอได้ลองคุย ปรับเปลี่ยนที่อยากได้ ไม่ใช่ว่าเปลี่ยนไม่ได้นะ เค้าปรับเปลี่ยนให้ เลยโอเคลงตัว ทางทีมงานก็น่ารัก"

"คำแนะนำก็คงจะเป็นเรื่องของแบบมากกว่า แบบนี้หมายถึงแบบภายใน บางทีเรานึกไม่ถึงเราจะต้องคิดเผื่อไว้ค่ะ ถ้าเค้าสร้างไปแล้วเราอาจจะบอกว่าลืมตรงจุดนั้นๆ ตรงนั้นนะ ถ้าทำไปแล้วจะมาแก้ไขไม่ได้"



อ.เอก, อ.กบ และทีมงานอยู่สบาย “โกอินเตอร์จากมิลานแฟร์ 2010 ยูโรครูชีน่า สู่การเปิดตัวโรงแรมแห่งอนาคตที่สิงคโปร์”

ระหว่างที่ผมเขียนคอลัมน์อยู่ขณะนี้ผมก็กำลังเดินทางไปเยี่ยมชมงานมานแฟร์ 2010 ณ เมืองมิลาน ประเทศอิตาลี พร้อมกับทีมงานอยู่สบาย ทางเนชั่นชาแนล และแต่งร้านให้ได้ล้าน โดยมีอาจารย์จากภาคออกแบบตกแต่งภายใน คณะมัณฑนศิลป์ ม. ศิลปากรร่วมทีมไปด้วย

ความคาดหวังของผู้เดินทางในครั้งนี้คือ การได้เห็นกระแสการออกแบบที่สวนกระแสสังคมในเชิงสร้างสรรค์ ความพยายามของผู้ออกแบบและผู้ผลิตที่นวัตกรรมที่น่าทึ่งให้กับสังคมโลก ความกล้าคิดและกล้าหาญในการแสดงออก ตลอดจนความร่วมมือของภาครัฐที่เอื้อในเอกชน เขามีความมุ่งมั่นในการพัฒนาโลกด้วยความคิดสร้างสรรค์ใหม่ๆ

มิลานแฟร์ 2010 ไม่ใช่งานแค่เพียงแค่ชาวอิตาลีเท่านั้นครับ แต่เป็นการรวมกันของนวัตกรรมการออกแบบ และผลิตภัณฑ์การตกแต่งบ้านจากทั่วทั้งโลก โดยเฉพาะในกลุ่มยุโรปที่มีมากที่สุดครับ

ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ และจีน ก็เป็นอีกประเทศหนึ่งที่มีผลงานในการร่วมแสดงในครั้งนี้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในส่วนของ Young Designers

“ยูโรครูชีน่า” คือฮิมของปีนี้ เป็นการจัดแสดงนวัตกรรมเรื่องครัวมากที่สุดในการประกวดของครัวจากยุโรป ซึ่งจะจัดขึ้นปีเว้นปีสลับกับ “โลห์คิงคิไซน์” การออกแบบแสงสว่าง ผู้นำแบรนด์ในการออกแบบครัวที่มีชื่อเสียงระดับโลกรวบรวมกันอยู่ที่นี้

กระแสการออกแบบน่าสนใจมากครับ ซึ่งเป็นที่น่าแปลกใจและตื่นเต้นว่าเกิดขึ้นได้อย่างไร เป็นการผนวกรวมกันระหว่างเทคโนโลยีการสื่อสารกับนวัตกรรมการปรุงอาหาร กระแสงานออกแบบและนวัตกรรมที่กำลังมาแรงและน่าจะติดตามมากที่สุด มีดังนี้ครับ

1. การรู้จักใช้วัสดุที่แปลกใหม่และทดแทนธรรมชาติในงานมิลานแฟร์ปีนี้จะมีความต่อเนื่องจากปีที่แล้ว โดยเฉพาะอย่างยิ่งการนำเอาวัสดุที่มีการทดลองวิจัยใหม่ๆ มาทดแทนวัสดุธรรมชาติ อีกทั้งยังคงสร้างความตื่นเต้นในเชิงเทคนิค สีสัน พื้นผิว เช่น วัสดุกลุ่มพื้นผิวลามิเนตแนวใหม่ วัสดุคอมโพสิต วัสดุเรืองแสง โปร่งใส อีกทั้งมีการผสมผสานพันธุ์ของวัสดุให้ดูใหม่ขึ้น คุมิมิติ และสลับซับซ้อนขึ้น บริษัทต่างๆ ในมิลานจะไม่ค่อยเปิดเผยเทคนิคมากนัก เพราะถือว่าเป็นลิขสิทธิ์ในการตราครุฑวิจิตรศิลป์ อีกทั้งการนำการทดลองที่ได้ค้นพบมาหาศาล





2. การออกแบบที่เกินขอบเขตเลยเพดานเหมือนจินตนาการ เป็นที่น่าตื่นเต้นว่าการออกแบบในปัจจุบันกลายเป็นเรื่องที่เกิดขึ้นได้จริง บางเรื่องมาจากนวนิยาย บางอย่างมาจากความฝันจินตนาการในอดีตที่เป็นไปไม่ได้ แต่ปัจจุบันเป็นไปได้แล้ว เช่น การออกแบบภาพพื้นบนอาคารผสมเทคนิคอินเทอร์แอคทีฟ (Building Projection) ตลอดจนเทคโนโลยีในการออกแบบที่ทำให้วัตถุมีชีวิต มีการเคลื่อนไหวในมุมมองใหม่ๆ

อีกทั้งการออกแบบผลิตภัณฑ์ภายในบ้านที่มีการโต้ตอบระหว่างผู้ใช้งานด้วย เช่น การออกแบบครัวให้สามารถบันทึกโปรแกรมการปรุง และได้ตอบกลับด้วยเสียง ตลอดจนเทคโนโลยีการสื่อสารที่ผนวกเข้าไปด้วย หรือระบบเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและการออกแบบบรรยากาศ การใช้สอยในสำนักงานที่ไฮเทคขึ้น เรียบ สมาร์ทขึ้น อีกทั้งมีประโยชน์ใช้สอยหลายชั้นเชิง สลับซับซ้อนจนทำให้สำนักงานกลายเป็นสถานที่ใช้พักผ่อนได้เป็นอย่างดี

อีกเรื่องหนึ่งคือ ระบบการออกแบบพื้นผิวเซอเฟสในลักษณะการใช้งานแบบสัมผัสที่บางเฉียบเท่าวีเนียร์ แต่ได้ภาพเคลื่อนไหวบนพื้นผิววัสดุ และตอบโต้กับผู้ใช้งานได้ จึงน่าจะเป็นตัวสำคัญในการออกแบบโลกหน้าครับ

โดยเฉพาะระบบจอภาพที่เริ่มไม่มีขอบเขตจำกัด ทั้งระบบจอคอมพิวเตอร์, จอโทรทัศน์ การออกแบบเฟอร์นิเจอร์ที่ผนวกรวมไปกับจอภาพที่บางเฉียบ หรือการผลิตกระจกที่ใสแต่เมื่อเปิดสวิตช์ก็กลับกลายเป็นจอภาพ ความบางเฉียบเหล่านี้ถ้าจะเป็นตัวแปรทำให้เครื่องเรือน และเทคโนโลยีการอยู่และใช้งานในห้องโฮมเธียเตอร์ ห้องนั่งเล่น ห้องประชุมสำนักงาน ห้องครัวทันสมัยน่าสนใจมากที่สุด เพราะเฟอร์นิเจอร์จะไม่เทอะทะอีกต่อไป

การออกแบบสำหรับพื้นที่ภายในอาคาร

สำหรับประชาชนทั่วไปการจัดสภาพแวดล้อมและที่พักอาศัยให้เหมาะสมกับการพักอาศัยของผู้สูงอายุ ใช้เป็นแนวทางในการตรวจสอบหรือดัดแปลงที่พักอาศัยได้ดังนี้

การออกแบบสำหรับพื้นที่ภายในอาคาร

การออกแบบพื้นที่ภายในอาคารสำหรับผู้สูงอายุมีข้อที่ควรคำนึงและยึดถือเป็นเกณฑ์ในการออกแบบ 6 ประการ คือ

1. ขนาดเล็กและกะทัดรัดเพื่อความสะดวกและประหยัด
2. การก่อสร้างแบบป้องกันไฟ
3. ลดปัญหาและความยุ่งยากต่างๆ ของผู้ดูแลสถานที่และผู้ประกอบกิจกรรมประจำวัน
4. ความน่าอยู่และความพอใจ และพื้นที่อันกว้างใหญ่
5. ระดับความเป็นส่วนตัวสูง
6. หลีกเลี่ยงภาพลักษณ์ที่เป็นทางการ

จากเกณฑ์ในการออกแบบดังกล่าวการออกแบบภายในอาคารสำหรับผู้สูงอายุ จึงแบ่งตามพื้นที่ใช้สอยได้ดังนี้

1. ห้องนอน

ผู้สูงอายุส่วนใหญ่จะใช้พื้นที่ภายในห้องนอนมากกว่าคนในวัยอื่นๆ (ยกเว้นทารก) ฉะนั้นพื้นที่ใช้สอยภายในห้องนอนที่กว้างเพียงพอ จึงจำเป็นอย่างยิ่งสำหรับผู้สูงอายุ เนื่องจากในช่วงเวลาที่เหลืออยู่อาจมีการเจ็บป่วยได้บ่อยครั้งกว่าตอนที่ยังมีอายุน้อย การจัดพื้นที่ภายในห้องนอนของผู้สูงอายุนอกจากจะมีพื้นที่สำหรับวางเตียงนอน ไม่ว่าจะเป็นแบบเตียงคู่ (double bed) หรือเตียงแฝด (twin bed) แล้ว ยังต้องมีพื้นที่สำหรับการแต่งตัวและอาบรวมถึงพื้นที่เพื่อการพักผ่อนทำกิจกรรมส่วนตัว เช่น การอ่านหนังสือ การดักไหมพรม ดูโทรทัศน์ ฟังวิทยุ ฯลฯ การออกแบบภายในห้องนอนควรคำนึงถึงเกณฑ์พื้นที่มาตรฐานเพื่อการออกแบบดังต่อไปนี้

1. พื้นที่กว้าง 42 นิ้ว (106.68 cm.) ด้านข้างหรือคั่นเตียงสำหรับการแต่งตัว
2. ระยะห่าง 24 นิ้ว (60.96 cm.) ระหว่างเตียงคู่ (double bed) กับเครื่องเรือนอื่นๆ เพื่อความสะดวกในการเข้าออก
3. ระยะห่าง 6 นิ้ว (15.24 cm.) ระหว่างเตียงกับโต๊ะแต่งหน้าหรือตู้ที่มีลิ้นชัก
4. ระยะห่าง 36 นิ้ว (91.44 cm.) สำหรับด้านหน้าของโต๊ะแต่งหน้า ตู้เสื้อผ้าและตู้ลิ้นชัก
5. ระยะห่าง 30 นิ้ว (76.20 cm.) ความกว้างสำหรับทางสัญจรภายใน เช่น ประตูห้องน้ำ
6. ระยะห่าง 24 นิ้ว (60.96 cm.) ระยะห่างระหว่างเตียงแฝด (twin bed)
7. ระยะห่าง 18 นิ้ว (45.72 cm.) ระยะห่างจากเตียงถึงผนังเพื่อง่ายสำหรับการปูผ้าที่นอน

2. ห้องนั่งเล่น

คือห้องที่มีกิจกรรมที่หลากหลายในพื้นที่เดียวกัน เช่น การพูดคุยสนทนา กิจกรรมเพื่อความบันเทิง การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ฟังเพลงหรือวิทยุ นั่งเล่นและอื่นๆ ดังนั้นการจัดพื้นที่จึงต้องเตรียมไว้สำหรับกิจกรรมหลายอย่างที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งจะต้องคำนึงถึงการเชื่อมต่อกับพื้นที่ส่วนอื่นๆ ของบ้าน อย่างเช่น ห้องอาหารและห้องนอน อีกด้วย

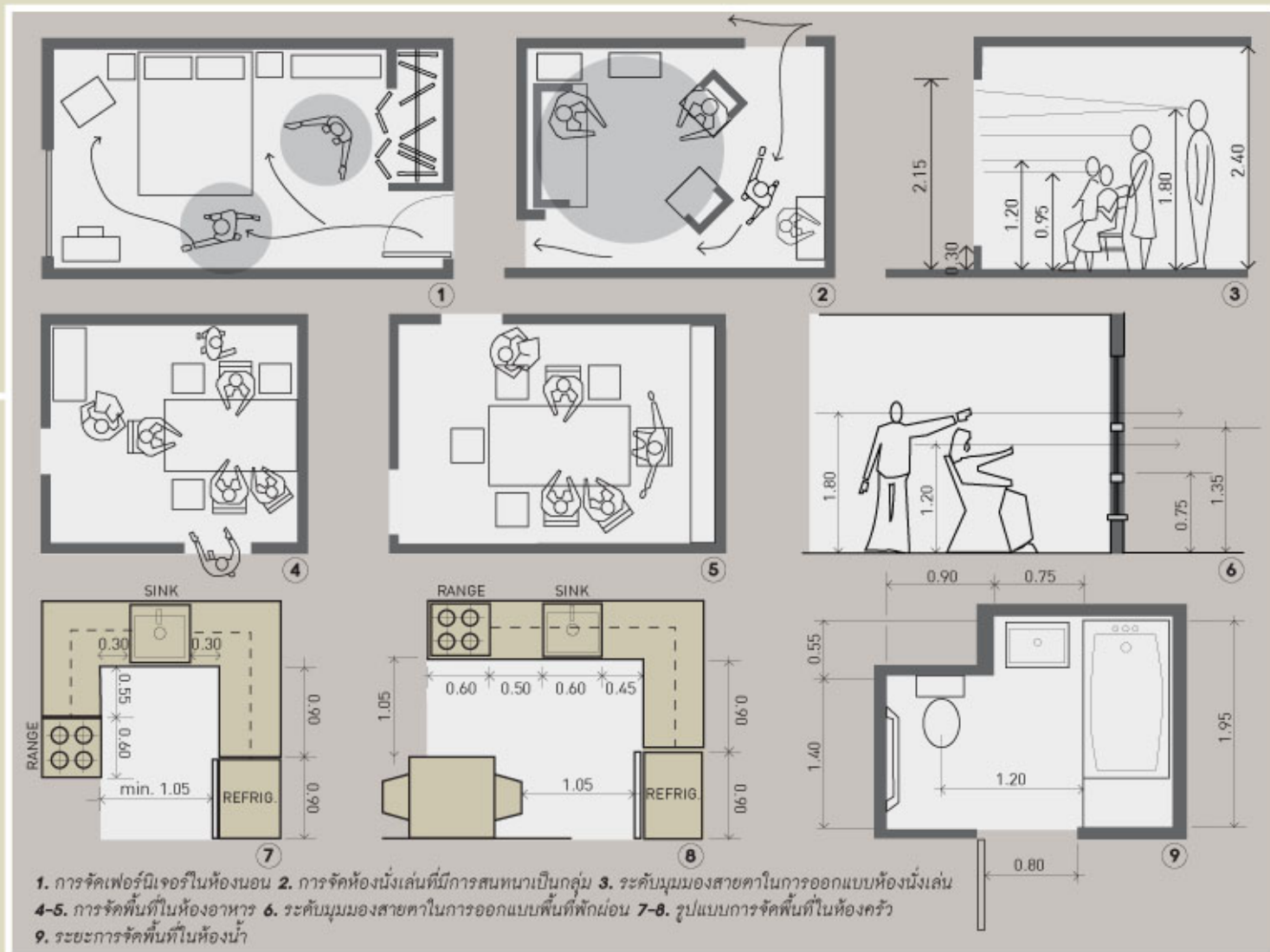
ผู้สูงอายุมักจะใช้เวลาในห้องนั่งเล่นค่อนข้างยาวนาน ดังนั้นการมองเห็นภายนอกอาคารก็เป็นความจำเป็นอย่างหนึ่ง แต่ต้องไม่ให้เสียความเป็นส่วนตัวภายในบ้านด้วย การจัดพื้นที่ภายในของห้องนั่งเล่นขึ้นอยู่กับรูปแบบการดำเนินชีวิต (life style) ของผู้อยู่อาศัย การจัดเครื่องเรือนควรเป็นไปตามกิจกรรมของผู้อยู่อาศัย แต่ควรมีเกณฑ์ซึ่งเป็นขนาดต่ำสุดในการจัดพื้นที่ดังนี้

1. ระยะห่างอย่างน้อย 60 นิ้ว (152.4 cm.) สำหรับเก้าอี้ที่หันหน้าเข้าหากัน
2. ระยะห่างอย่างน้อย 30 นิ้ว (76.2 cm.) สำหรับการใช้โต๊ะ
3. ระยะห่างอย่างน้อย 60 นิ้ว (152.4 cm.) สำหรับการวางโทรทัศน์ ซึ่งต้องอยู่ตรงกับพื้นที่นั่งหลักของห้อง
4. การสนทนาเป็นกลุ่ม วงสนทนาควรมีขนาดกว้าง 10 ฟุต (304.8 cm.)
5. ระยะห่างอย่างน้อย 36 นิ้ว (91.44 cm.) สำหรับการสัญจรหลักภายในห้อง และเมื่อสำหรับรถเข็นสำหรับผู้พิการหรือผู้ทุพพลภาพ (wheelchair) อีกด้วย
6. ระยะห่างอย่างน้อย 30 นิ้ว (76.2 cm.) สำหรับการเคลื่อนไหวยวระหว่างเฟอร์นิเจอร์

3. ห้องรับประทานอาหาร

มักจะเป็นพื้นที่ที่มีการเชื่อมต่อกับส่วนเตรียมอาหารและปรุงอาหาร รวมทั้งการชำระล้างภาชนะต่างๆ ห้องรับประทานอาหารนอกจากจะมีกิจกรรมหลักคือการรับประทานอาหารแล้ว อาจมีกิจกรรมอื่นๆ เช่น การเตรียมอาหารหรือกิจกรรมอย่างที่เกิดขึ้นในห้องนั่งเล่น เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่เชื่อมต่อกัน พื้นที่ที่จำเป็นสำหรับขนาดตามเกณฑ์ที่แนะนำในการออกแบบจากต่างประเทศที่ใช้โดยทั่วไปมีดังนี้

1. ความกว้างสำหรับผู้นั่งรับประทานอาหาร 1 คน คือ 24 นิ้ว (60.96 cm.)
2. ระยะห่างจากขอบโต๊ะอาหารเพื่อการวางเก้าอี้ที่นั่ง 1 ที่ ที่สามารถเข้าออกได้ 36 นิ้ว (91.44 cm.)
3. ระยะห่างจากขอบโต๊ะอาหารเพื่อการวางเก้าอี้ที่นั่งและสามารถเดินผ่านด้านหลังได้ 42 นิ้ว (106.69 cm.) เพื่อเสิร์ฟอาหาร



4. ระยะห่างจากขอบโต๊ะอาหารเพื่อการวางเก้าอี้ นั่ง และสามารถเดินผ่านด้านหลังได้ 30 นิ้ว (76.20 cm.) สำหรับเดินผ่านไปมาได้
5. ระยะห่างจากขอบโต๊ะถึงตู้ที่มีลิ้นชัก 48 นิ้ว (121.92 cm.)
6. ความสูงของเพดานห้องรับประทานอาหาร อาจมีการปรับแต่งให้สูงค่าตามความเหมาะสมและความชอบของผู้อยู่อาศัย แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 7 ฟุต 6 นิ้ว (228.60 cm.)

4. ห้องครัว

คือห้องที่ใช้ประกอบอาหารประจำวันของผู้อยู่อาศัย ส่วนใหญ่จะจัดอยู่ในส่วนหลังบ้านและควรมีตำแหน่งติดผนังภายนอกอาคาร นอกจากจะใช้เตรียมอาหารแล้ว ห้องครัวยังมีหน้าที่ในการเก็บอุปกรณ์และเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับการประกอบอาหารอื่นๆ และยังเป็นที่ชำระล้างภาชนะที่ใช้หลังการรับประทานอาหารอีกด้วย ในต่างประเทศครัวส่วนใหญ่จะมีแผนผังเป็นรูปตัว L หรือ U และการจัดครัวแบบ corridor type คือการจัดแบบเป็นแถวเรียงกันไป ซึ่งไม่สะดวกสำหรับผู้สูงอายุที่จะต้องกลับไปกลับมาจากมุมหนึ่งไปยังอีกมุมหนึ่ง การจัดห้องครัวเพื่อสะดวกแก่การใช้งานของผู้สูงอายุ ควรมีระยะห่างในการออกแบบดังแสดงในภาพ (7-8)

5. ห้องน้ำ

เป็นพื้นที่ที่จะต้องให้ความสนใจด้านการออกแบบเพื่อความปลอดภัยเป็นอย่างมาก เริ่มจาก

โถส้วม จะต้องมีความสูง 17 นิ้ว (43.18 cm.) ส่วนผู้ที่ใช้รถเข็นสำหรับ

ผู้พิการหรือทุพพลภาพ (wheelchair) โถส้วมต้องมีความสูง 20 นิ้ว (50.80 cm.) ซึ่งอาจใช้แบบติดข้างผนัง เพื่อสะดวกในการทำความสะดวกพื้นได้ **ที่อาบน้ำ** อาจใช้แบบฝักบัวจะสะดวกและปลอดภัยกว่าแบบอ่างอาบน้ำ หรืออาจจะจัดไว้ทั้งสองแบบแต่จะเป็นการสิ้นเปลือง อ่างอาบน้ำจะต้องมีห้องอ่างเรียบมีผิวพื้นที่ไม่ลื่น ความสูงของขอบไม่เกิน 15 นิ้ว (38.10 cm.) และยาวไม่ต่ำกว่า 60 นิ้ว (152.40 cm.) ถ้าเป็นแบบฝักบัวจะต้องมีพื้นที่ยืนหรือนั่งเพื่อผู้สูงอายุอยู่บนบริเวณที่ฝักบัวกำลังสาดอยู่ ฝักบัวอาจเป็นแบบที่ติดกับผนัง โดยสามารถปรับระดับการใช้สูงต่ำได้ หรือถอดออกมาถือได้ ทั้งนี้จะต้องติดตั้งไว้ที่ความสูงไม่เกิน 60 นิ้ว (152.40 cm.)

ถาดวางสบู่และราวจับ จะต้องติดตั้งไว้สูงจากพื้น 51 นิ้ว (129.54 cm.)

เครื่องทำน้ำอุ่น จะต้องติดตั้งในที่ที่สามารถปรับอุณหภูมิได้จากนอกบริเวณอาบน้ำและน้ำอุ่นต้องมีอุณหภูมิไม่เกิน 120 องศาฟาเรนไฮต์ หรือ 48.8 องศาเซลเซียส

ราวจับ ควรมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว (2.54 cm.) และรับน้ำหนัก หรือแรงดึงได้ 300 ปอนด์ (136 kg.) มีการติดตั้งอย่างแน่นหนากับวัสดุที่เป็นโครงสร้าง ไม่ใช่ติดตั้งกับวัสดุตกแต่งภายนอก ราวจับควรมีบริเวณโถส้วม 1 ที่ หรือมากกว่า นั้นตามความเหมาะสม

กระจกส่องหน้า ติดตั้งอยู่หน้าอ่างล้างหน้า และอาจมีตู้เพื่อใส่ผ้าขนหนูและยา ที่จำเป็นอยู่ในบริเวณที่เอื้อมหยิบถึงได้โดยสะดวก การติดตั้งปลั๊กไฟต้องอยู่สูงจากอ่างล้างหน้า 6 นิ้ว (15.24 cm.) ในตำแหน่งที่ใช้งานได้สะดวก

Samsung Smart TV สุดอัจฉริยะ

มอบความงามที่ไร้กาลเวลา ด้วยคอนเซ็ปต์ 'One Design' ซึ่งช่วยเสริมสร้างประสบการณ์การรับชมทีวีของคุณให้เต็มอิ่มมากขึ้น จอ LED 8000 ช่วยให้คุณดื่มด่ำกับภาพแอ็คชั่นสุดมันส์ โดยผสมผสานหน้าจอกว้างกับกรอบที่บางเป็นพิเศษ คุณจึงสัมผัสกับประสบการณ์ที่เหนือชั้นอย่างแท้จริง ทีวีรุ่นนี้ใช้กรอบ Silver Metal ที่บางมาก เพื่อเสริมสร้างทุกสไตล์การตกแต่งภายในบ้านคุณ และด้วยดีไซน์น้ำหนักเบา คุณจึงสามารถแขวนทีวีไว้บนผนังและรองรับโลฟต์สไตล์สมัยใหม่ได้อย่างลงตัว ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : www.samsung.com โทรศัพท์ 1800 29 3232 , 02 689 3232



ลิ้นชักอุ่นอาหารแบบบิวท์อิน SIEMENS รุ่น HW290562

ลิ้นชักอุ่นอาหารขนาด 60 ซม. ใช้สำหรับอุ่นแป้งทำขนมปังให้ขึ้นฟู ละลายอาหารแช่แข็ง อุ่นอาหารและอุ่นภาชนะต่างๆ มือจับเปิดประตูเหมือนกับมือจับของเคาบด แผ่นกระจกที่ใช้อุ่นมีความทนทานสูง รางเลื่อนลิ้นชักสามารถดึงได้ลึก ความจุ 52 ลิตร พื้นผิวภายในสแตนเลส รับน้ำหนักได้ 25 กก. อุณหภูมิสูงสุด 40 องศาเซลเซียส หรือด้วยเอสเพรสโซ สูงสุด 120 องศาเซลเซียส กำลังไฟสูงสุด 0.81 กิโลวัตต์ 220-240V/50-60HZ ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : <http://www.siemens-home.com/th/> โทรศัพท์ 02 351 8995

เครื่องปรับอากาศภายในบ้าน Move-Eye Triple Plasma

พลังพลาสมา 3 ประสิทธิภาพ เพื่อคุณภาพอากาศสะอาดสร้างพื้นที่สุขภาพภายในบ้าน พร้อมแผ่นฟอกอากาศเอนไซม์และไฟฟ้าสถิตย์ สามารถยับยั้งไวรัสให้หวัดใหญ่และสารก่อภูมิแพ้ระบบฟอกอากาศและกำจัดกลิ่นประสิทธิภาพสูง ระบบทำความสะอาดอากาศเครื่องอัตโนมัติ ช่วยให้เครื่องสะอาดและป้องกันการเติบโตของเชื้อรา เซ็นเซอร์อินฟราเรดช่วยวัดอุณหภูมิที่แตกต่างแล้วปรับให้เป็นอุณหภูมิที่เหมาะสม ช่วยประหยัดพลังงานเพิ่มขึ้น 20 % เพิ่มพลังการทำความเย็นได้อย่างรวดเร็ว ระบบควบคุมอุณหภูมิจากความรู้สึก ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : www.mitsubishi-kyw.co.th โทรศัพท์ 02 731 6841



Electronic Product

เครื่องซักผ้าถังเยี่ยงจาก Panasonic

เครื่องซักผ้าถังเยี่ยงรุ่นนี้ได้รับการออกแบบภายใต้แนวคิด Universal Design (UD) ให้ถังซักเยี่ยงประมาณ 20 องศาเพื่อหีบเสื้อผ้าให้แห้งและนำออกจากถังได้อย่างเป็นธรรมชาติใช้งานง่ายเหมาะกับทุกเพศทุกวัย โดยมาพร้อมกับระบบ Micro Foam Wash & Double Shower และ Aquabeat ที่ทำความสะอาดได้ลึกถึงอณูของคราบสกปรกที่ติดอยู่ในเนื้อผ้า จึงช่วยถนอมผ้า และใช้น้ำน้อยกว่า 50% เมื่อเทียบกับเครื่องซักผ้าแบบขนาดความจุ 6 กิโลกรัมเท่ากัน ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : www.panasonic.co.th โทรศัพท์ 02 729 9000



ตู้เย็น 2 ประตู SMEG รุ่น FAB30A27 (สีฟ้า)

ตู้เย็นสไตล์เรโทร 50 ลิตร สดใส เท่สุดมาตรฐานประหยัดไฟ A+ แบบ 2 ประตู ความจุ 315 ลิตร [11.1 cu.ft] ตู้เย็นมีความจุ 242 ลิตร พร้อมชั้นกระจก 3 ชั้น และตะแกรงโครเมียมสำหรับวางขวดไวน์ ตู้แช่แข็งระดับ 4 ดาว ความจุ 68 ลิตร Tropicalized Compressor มีระบบละลายน้ำแข็งอัตโนมัติ ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : www.electronic2you.com โทรศัพท์ 02 907 7946



ZB271RF Ergorapido

เครื่องดูดฝุ่นไร้สายสายพันลู่ใหม่ Ergorapido ให้พลังแรงในการดูดฝุ่น แต่ยังคงความเงียบในการทำงาน สามารถดูดสิ่งสกปรกต่างๆ จากพื้นและพรมได้อย่างมีประสิทธิภาพ และแยกดอกออกจากตัวเครื่องได้ เพื่อความสะดวกในการทำสะอาดบนโต๊ะและเฟอร์นิเจอร์ต่างๆ พร้อมกับเทคโนโลยีกรองฝุ่นระบบ Cyclonic ให้อายุการใช้งานยาวนานยิ่งขึ้นด้วยแบตเตอรี่ชนิด Nickel Metal Hydride ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : www.electrolux.co.th โทรศัพท์ 0-2725-9000



Home in Book



by สำนักพิมพ์บ้านและสวน

บ้านฝรั่งอยู่เมืองไทย (Farangs' Houses in Thailand)

ผู้เขียน : มัญจุสา วัฒนพร ราคา : 420.-

รวบรวมสไตล์ที่หลากหลายของการตกแต่งที่พักอาศัยของชาวต่างชาติที่เข้ามาอาศัยอยู่ในเมืองไทย อาทิ บ้านของวิลเลียม ไฮเน็ค เจ้าของกิจการมากมาย ในนามของบริษัทโหมเนอร์ กรุ๊ป, บ้านของบิล เบ็นสเลย์ ภูมิสถาปนิกเจ้าของบริษัทออกแบบสวนที่มีชื่อเสียงในนาม เบ็นสเลย์ คีโชน์ สตูดิโอ, บ้านของ ดร.ริชาร์ด เอ. เองเกลฮาร์ต ที่ปรึกษาทางด้านวัฒนธรรมของภาคพื้นเอเชีย แปซิฟิก ประจำยูเนสโก และของอีกหลายท่าน นอกจากคุณผู้อ่านจะสามารถชื่นชมกับการตกแต่งบ้านที่มีสไตล์แล้ว คุณยังสามารถสัมผัสกับเจ้าของบ้านแต่ละคนที่ข้ามน้ำข้ามทะเลมาอยู่อาศัยในเมืองไทย ผ่านแง่มุมในการให้ชีวิต การปรับตัว ข้อคิดเห็นที่มีกับคนไทยและเมืองไทย เนื้อหามีครบทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษในเล่มเดียว พร้อมภาพประกอบที่สวยงามแถมท้ายด้วยแผนที่บ้านตกแต่งบ้านสุดโปรดของ "ฝรั่ง" ในกรุงเทพฯ

West in East (บ้านฝรั่งอยู่เมืองไทย 2)

ผู้เขียน : มัญจุสา วัฒนพร ราคา : 395.-

หนังสือที่รวบรวมการตกแต่งบ้านในเมืองไทย โดยมีมือเจ้าของบ้านชาวต่างประเทศที่เข้ามาอยู่ในเมืองไทย เป็นหนังสือที่ทำต่อเนื่องจากบ้านฝรั่งอยู่ในเมืองไทยเมื่อปี 2544 กล่าวได้ว่าเป็นหนังสือเล่มแรกๆ ที่เน้นเฉพาะเจ้าของบ้านที่เป็นชาวต่างชาติล้วนๆ ภายในเล่มนี้ ได้รวบรวมสไตล์การตกแต่งบ้านของชาวต่างชาติที่เข้ามาอยู่ในเมืองไทย ซึ่งจะมีลักษณะเฉพาะตัวของการผสมผสานวัฒนธรรมอันหลากหลายเข้าด้วยกันทำให้เราเห็นรสนิยม จะเห็นได้ว่าการตกแต่งบ้านของชาวต่างชาติทั้ง 11 หลัง ที่มีทั้งขนาดเล็กไปจนถึงขนาดใหญ่ โดดเด่นกว้างขวางพร้อมสวนสวย บางแห่งเป็นห้องชุดในอาคารสูง โดยมีการตกแต่งตามสไตล์ของเจ้าของบ้านที่มาจกหลากหลายอาชีพและเชื้อชาติ นับเป็นเรื่องราวการตกแต่งที่น่าสนใจทีเดียว สำหรับคนที่รักการตกแต่งบ้านและสวนทุกคน



บ้านสบาย สุนทรียภาพของการอยู่อาศัยอย่างใกล้ชิดธรรมชาติ

ผู้เขียน : มัญจุสา วัฒนพร ราคา : 395.-

ใครๆ ก็อยากมีบ้านที่อยู่สบายแล้ว "บ้านสบาย" นั้นเป็นอย่างไร ทำไมการมี "บ้านสบาย" สักหลังจึงเป็นเรื่องยากเหลือเกิน เคล็ดลับการมี "บ้านสบาย" นั้น อาจไม่มีบทสรุป แต่หากอ่านหนังสือเล่มนี้จนเชื่อว่าผู้อ่านจะสามารถเข้าใจและได้แนวคิดที่นำไปใช้ได้จริง

บ้านสบาย 2 ผู้เขียน : มัญจุสา วัฒนพร ราคา : 395.-

หนังสือที่เน้นการออกแบบให้บ้านน่าอยู่ มีความใกล้ชิดกับธรรมชาติ มีรสนิยมที่เป็นเอกลักษณ์ ส่วนมากเป็นบ้านที่อยู่ต่างจังหวัด เช่น เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี จ.เชียงใหม่ เป็นต้น รวมไปถึงบ้านจากประเทศใกล้เคียง เมืองหลวงพระบาง เนื้อหาในเล่ม นอกจากจะเน้นที่การตกแต่งและการออกแบบบ้าน ยังครอบคลุมถึงรายละเอียดในการออกแบบเพื่อให้บ้านอยู่สบาย ในเรื่องทิศทางของแดดและลม การเลือกวัสดุ รวมถึงการเลือกของแต่งบ้าน

12 แบบค่อเคมครีวหลังบ้าน

ผู้เขียน : กองบรรณาธิการนิตยสารบ้านและสวน ราคา : 79.-

หนังสือชุด "12 แบบค่อเคมครีวหลังบ้าน" เป็นพื้นที่แรกที่หลายบ้านมักค่อเคมออกไป หนังสือเล่มนี้จึงครบครันไปด้วยแบบครีวค่อเคมต่างๆ วิธีการค่อเคม ข้อควรระวัง และวัสดุอย่างละเอียด รูปแบบการค่อเคมต่างกันไปให้นำไปปรับใช้ เช่น ครีวหลังบ้านทาวนเฮ้าส์ บ้านเดี่ยว ตึกแถว เป็นต้น

12 แบบค่อเคมและออกแบบโรงรถ

ผู้เขียน : กองบรรณาธิการนิตยสารบ้านและสวน ราคา : 79.-

การค่อเคมพื้นที่ออกมาเป็นโรงรถรูปแบบต่างๆ แต่ละแบบมีรายละเอียดที่น่าสนใจต่างกันไป ทั้งแบบโมเดิร์น แบบเรียบง่าย หรือใช้วัสดุต่างกันออกไป โรงรถต่างรูปแบบน่าทึ่งตามหรือจุใจทีเดียวให้ผู้ที่คิดจะค่อเคม มีทั้งแบบสวยงาม และแบบใหม่ค่อเคมแบบพิเศษ

ดีไซน์บ้านสวย หลากหลายสไตล์ ผลงานก่อสร้างของเมคเกอร์โฮม

Professional Construction Team
by  **Makerhome**



1. เจ้าของบ้าน : คุณกัมปนาท อนเศรษฐกร
4 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ พื้นที่ใช้สอย 470.7 ตร.ม. ขนาดที่ดิน 200 ตร.ว.
2. เจ้าของบ้าน : คุณอารักษ์ สุธิวงศ์
4 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน พื้นที่ใช้สอย 539.26 ตร.ม. ขนาดที่ดิน 238.5 ตร.ว.
3. เจ้าของบ้าน : คุณบุญธง - คุณประนอม คิทธิสวัสดิ์เวทย์
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน พื้นที่ใช้สอย 210.38 ตร.ม. ขนาดที่ดิน 97 ตร.ว.
4. เจ้าของบ้าน : น.ค.ดร.วุฒิพงศ์ - คุณหงษ์ลัดดา พงศ์สุวรรณ
6 ห้องนอน 7 ห้องน้ำ พื้นที่ใช้สอย 656 ตร.ม. ขนาดที่ดิน 5.5 ไร่
5. เจ้าของบ้าน : คุณคนุพร - คุณอรุณวรรณ ภัทรฉวี
5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน พื้นที่ใช้สอย 383 ตร.ม. ขนาดที่ดิน 89 ตร.ว.
6. เจ้าของบ้าน : คุณวรวิมล ปิยะสุวรรณกิจ
5 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน พื้นที่ใช้สอย 376 ตร.ม. ขนาดที่ดิน 104 ตร.ว.

PRESTIGEGROUP

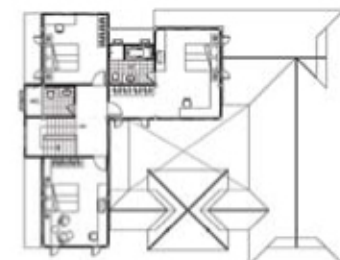
แบบบ้านอินเทรนด์ Modern Tropical Style จาก เมคเคอร์โฮม



แบบบ้าน Unique 1	พื้นที่ใช้สอย	ขนาดที่ดิน	ขนาดตัวบ้าน	ขนาดที่ดินที่สร้างได้
6 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ	449.6 ตร.ม.	177 ตร.ว.	26.00 x 19.50 ม.	30.00 x 23.50 ม.



แบบบ้าน Unique 2	พื้นที่ใช้สอย	ขนาดที่ดิน	ขนาดตัวบ้าน	ขนาดที่ดินที่สร้างได้
6 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ	411.4 ตร.ม.	152 ตร.ว.	23.50 x 18.10 ม.	27.50 x 22.10 ม.



แบบบ้าน Oriental 1	พื้นที่ใช้สอย	ขนาดที่ดิน	ขนาดตัวบ้าน	ขนาดที่ดินที่สร้างได้
5 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ	354.3 ตร.ม.	115 ตร.ว.	19.80 x 15.40 ม.	23.80 x 19.40 ม.



แบบบ้าน Oriental 1	พื้นที่ใช้สอย	ขนาดที่ดิน	ขนาดตัวบ้าน	ขนาดที่ดินที่สร้างได้
6 ห้องนอน 7 ห้องน้ำ	411.1 ตร.ม.	113 ตร.ว.	16.60 x 17.80 ม.	20.60 x 21.80 ม.

Quiz..

คำถามร่วมสนุกประจำฉบับนี้

"การออกแบบพื้นที่ภายในอาคารสำหรับผู้สูงอายุมีข้อที่ควรคำนึงและยึดถือเป็นเกณฑ์ในการออกแบบ 6 ประการคืออะไร?"

เขียนคำตอบลงไปรษณียบัตร และส่งมาที่ บริษัทเมคเกอร์โฮม จำกัด

(ฝ่ายสมาชิก) เลขที่ 9 ซอยสายสิน ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
หมดเขตส่งคำตอบ 30 พ.ย. 2554 สำหรับผู้โชคดี 3 ท่านแรก จะได้รับหนังสือ INSIDE OUT
โดย อ.เอกพงษ์ ตรีตรง มูลค่า 390 บาท ประกาศรายชื่อใน Inspire ฉบับหน้าค่ะ

เฉลยคำถามประจำฉบับที่แล้วที่ถามว่า

"6 แนวคิดในการออกแบบบ้านให้สมาร์ท มีอะไรบ้าง?"

คำตอบก็คือ 1.Multi-Purposed Function 2.Safety Function 3.ห้องนอนปลอดฝุ่น 4.ครัวไร้ขยะ
5.Roof Garden และ 6.Double Stories Bedroom

รายชื่อผู้โชคดีทั้ง 3 ท่าน คือ 1.คุณศศิตา เอกพงษ์ 2.คุณฤดี แสงใจ และ 3.คุณนิพนธ์ ทองมัน
ได้รับรางวัล หนังสือ INSIDE OUT โดย อ.เอกพงษ์ ตรีตรง

HOME LOVER
Society



รางวัล
หนังสือ INSIDE OUT
โดย อ.เอกพงษ์ ตรีตรง
มูลค่า 390 บาท
จำนวน 3 รางวัล



รายการ Property Update

วันศุกร์ เวลา 11.30-12.00 น.
ออกอากาศผ่านทาง True Visions 7

Update ทุกข่าวสารอสังหาริมทรัพย์ในรอบสัปดาห์
พาไปดูบ้านโดยมุมมองสถาปนิก เกาะติด Trend วิสตุ
เครื่องใช้ในบ้าน และเฟอร์นิเจอร์ตกแต่ง



รายการ บ้านดีมีสุข

วันอาทิตย์ เวลา 14.00-15.30 น.
ออกอากาศผ่านทาง S-Channel

ให้ความรู้เกี่ยวกับเรื่องบ้านไม่ว่าจะเป็น การออกแบบ
การซ่อมแซม การตกแต่งบ้านและสวนอย่างครบวงจร



รายการ Showroom

วันเสาร์ เวลา 9.30-10.00 น.
ออกอากาศผ่านทาง True Visions 61

รวบรวมเรื่องตกแต่งบ้าน ไอเดีย ตอบปัญหาและให้คำปรึกษา
เกี่ยวกับเรื่องบ้าน และยังมีไลฟ์สไตล์ต่างๆมาแนะนำ

TV Program

รายการปกิณกะและสาระความรู้จากเหล่าบรรดาครูเรื่องบ้าน รวบรวม
โปรแกรมดีๆ ที่น่าสนใจไว้สำหรับติดตามชม เพื่อสมาชิกคนรักบ้านทุกท่าน



รายการ บ้านไม่บาน กับ อ.เชียว

วันศุกร์ เวลา 21.00-22.00 น.
ออกอากาศทาง TTV 2 (เครื่องเขิน)

รวมเรื่องน่ารู้ของครอบครัวบ้าน แบบบ้าน เทคนิคตกแต่งบ้าน
ให้น่าอยู่ กฎหมายก่อสร้าง บ้านไม่บานกับ อ.เชียว



รายการ ช่างรู้ คู่มือบ้าน

วันอาทิตย์ เวลา 13.30-14.30 น.
ออกอากาศทาง Nation Channel

พูดคุยกันเกี่ยวกับเรื่องบ้านและที่อยู่อาศัย ให้ความรู้ และคำ
แนะนำในการใช้ปลูกสร้าง ซ่อมแซม ปรับปรุง ด้วยวัสดุ
และวิธีการ ที่เหมาะสม ถูกต้อง

Free!! Inspire Member

ชื่อ(name) _____ นามสกุล(surname) _____

วัน/เดือน/ปี เกิด(dd/mm/yy birth) _____ อายุ(age) _____ ปี

ที่อยู่สำหรับจัดส่งนิตยสาร(mailing address) _____

โทรศัพท์(tel.) _____ โทรศัพท์มือถือ(mobile phone) _____

อีเมล(email) _____

www.inspire.in.th E-Magazine online

ส่งใบสมัครสมาชิกหรือถ่ายสำเนาส่งมาที่ บริษัทเมคเกอร์โฮม จำกัด (ฝ่ายสมาชิก)
เลขที่ 9 ซอยสายสิน ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ 02 556 0888 โทรสาร 02 556 0458

Inspire
The Inspiration Home Lovers



สมัครสมาชิก
ประจำฉบับนี้
20 ท่านแรก รับฟรี!
ถุงผ้า Makerhome





พักผ่อนกับธรรมชาติที่ บ้านเรือริมคลอง

วันสบายๆ พอมีเวลาว่างแบบนี้ อาภาศครีมฟ้าครีมฝน ขับรถออกไปเที่ยวนอกกรุงดีกว่า จุดหมายปลายทางของหลายคนที่ไม่ไกลจากกรุงเทพเกินไปนัก ย่อมต้องมี "อัมพวา" เป็นหนึ่งในนั้น

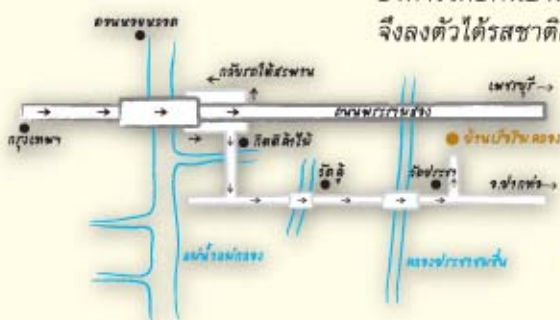
ใช่แล้ว วันนี้ไปเที่ยวอัมพวากันดีกว่า ขับรถเพลินมาหน่อยเดียวก็จะถึงแล้ว ก่อนเข้าไปตลาด แวะหาของอร่อยแก้หิวกันหน่อย เห็นป้ายข้างหน้า

"บ้านเรือริมคลอง" ท่าทางน่าสนใจ ลองแวะดู สัมผัสแรกรู้สึกได้เลยถึงความร่มรื่นของต้นไม้ใหญ่ขึ้นปกคลุมครึ้มไปหมด เข้าไปด้านหน้าเป็นเรือเอี้ยมจุ้นไม้สักลำใหญ่ 2 ลำ ตั้งอยู่ ภายในกว้างขวาง ตกแต่งเป็นห้องพักสวยงาม พร้อมห้องน้ำ น่าจะเหมาะสำหรับครอบครัวใหญ่ หรือมาพักผ่อนกับเพื่อนฝูงหลายๆ คน เลยไปข้างในอีกนิดจะเป็นร้านอาหาร "บ้านเรือริมคลอง" ซึ่งก็ติดกับริมคลองจริงๆ แถมทุกโต๊ะยังติดริมน้ำอีกด้วย

ไม่รอช้า สั่งอาหารมาชิมเลยดีกว่า เมนูแนะนำของร้านที่สั่งมา มี กุ้งแม่น้ำผัดพริกไทยดำ ขอบอกกุ้งตัวโตมาก คลุกเคล้าพริกไทยดำถึงเนื้อกุ้งทั้งหวานทั้งเผ็ดกำลังดี แกงเขียวหวานปลาทรายโรตีสัมผัสการแกงด้วยกะทิ รสชาติเข้มข้นกับเนื้อแน่นของปลาทรายแท้ ตามด้วยโรตีสอดบางกรอบพอดีคำ แกงผสมโรตีสักชิ้นได้ดี และเมนูนี้ห้ามพลาดหากินที่ไหนไม่ได้ ปลากระพงโอ๊กอื้อ เนื้อปลาสดกับน้ำซุซที่หอมหวานกลมกล่อม ราดข้าวร้อนๆ หมดจานได้ในพริบตา นอกจากนั้นยังมีปูไข่หล่น ยำส้มโอ แกงส้มปูไข่ จะเน้นรสชาติแบบอาหารไทยพื้นบ้านที่เข้มข้นถึงเครื่องปรุง ทั้งได้ความสดจาก กุ้ง ปลา ปู จึงลงตัวได้รสชาติอาหารที่คุณต้องมาลิ้มลองด้วยตัวเอง

วันหยุดพักผ่อนสบายๆ ของครอบครัว เปลี่ยนบรรยากาศมานอนเรือเอี้ยมจุ้น ลิ้มลองอาหารรสอร่อย อากาศเย็นสบายร่มรื่นริมคลองเต็มความสุขให้ชีวิตที่ "บ้านเรือริมคลอง" ขอแนะนำไม่ผิดหวังแน่นอน

ใช้เวลาเดินทางจากกรุงเทพเพียงชั่วโมงเศษๆ มาทางถนนพระรามสองข้ามสะพานแม่น้ำแม่กลอง แล้วชิดซ้ายกลับรถใต้สะพาน เลี้ยวขวาตรงร้านกิตติ์ดีตู้ไม้ตรงไปตามเส้นทางหลัก จะเจอถนนสายปากท่อ-สมุทรสงคราม แล้วเลี้ยวซ้ายตรงไปประมาณ 800 เมตร สังเกตป้าย บ้านเรือริมคลอง อยู่ด้านซ้าย



บ้านเรือริมคลอง

กม.8 ต.ลุมพลีราษฎร์-ปากท่อ (สายเก่า) ต.ปลายโพธิ์ อ.อัมพวา จ.สมุทรสงคราม 75110
โทรศัพท์ : 081 823 5544, 034 767 299 แฟกซ์ : 034 767 298

พิเศษ ด่วนลี้ภัย
และอาหาร 10 %
สำหรับผู้สูงอายุ
Inspire



“โอกาสสุดท้าย”

บนทำเลที่ดีที่สุดของถนนแจ้งวัฒนะ

ตรงข้าม BIG C ตัดศูนย์ราชการ

ราคาเริ่มต้นที่ **8.9** ล้าน

BEVERLY
HILLS
CHAENG WATTANA

Ins.

02 913 7888

www.beverlyhillsbkk.com



เจ้าของโครงการและผู้ประกอบการที่ดิน : นายสุธรรม นิลดา เจ้าของ บริษัท สยามสิน หรือเพอร์รี่ จำกัด ที่อยู่ : 222 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210 โทรศัพท์ : 450,000,000 บาท (ชำระคืน) ที่ตั้งโครงการ : 222 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
ที่ดินโฉนดเลขที่ : 295, 296, 298, 299, 316, 12618, 17455-17459, 24641-24643, 41328, 41332, 59121, 63155, 75237, 75238, 75240, 75243, 75760, 120692, 120693, 120694 โฉนดถูกต้องพร้อมที่ดินเลขที่ : 369/2540 ออกให้ ณ วันที่ 16 มิถุนายน 2540 เมื่อที่โครงการ : 133 ไร่ 2 งาน 31 ตารางวา
พร้อมที่ดินส่วนกลาง : สวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 4 ไร่ 4 งาน 96 ตารางวา ถนน 31 สาย เนื้อที่ 35 ไร่ 2 งาน 76.8 ตารางวา สนับสนุนโครงการโดย ธนาคารกรุงเทพ (บพข.)